



**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

с. Александровка

О внесении изменений в постановление администрации Александровского района от 12.10.2018 года № 861-п

В соответствии с постановлениями администрации Александровского района Оренбургской области от 02.10.2018 № 834-п, от 07.09.2016 № 786-п (в редакции от 09.10.2018 № 846-п), руководствуясь п.5 ст. 31 Устава муниципального образования Александровский район Оренбургской области:

1. Внести изменения в постановление администрации Александровского района Оренбургской области от 12.10.2018 года №861-п «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 годы» , изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Александровского района.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования.

**Глава района**

**С.Н. Гринев**

Разослано: Добрынину Е.А., отделам администрации, «Хозяйственный отдел Александровского района», «МФЦ Александровского района», «Отдел образования администрации Александровского района», «Отдел культуры

администрации Александровского района», прокурору, в дело.

Приложение  
к постановлению  
администрации района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства  
Александровского района» на 2019-2024 годы

## ПАСПОРТ

### Муниципальной программы

«Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства  
Александровского района» на 2019-2024 годы

Ответственный исполнитель программы	Администрация Александровского района (отдел по вопросам архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Александровского района Оренбургской области)
Соисполнитель программы	Администрации сельских советов Александровского района (по согласованию), организации жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)
Участники программы	—
Подпрограммы программы	—
Цели программы	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задачи программы	- организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов; - организация строительства (реконструкции) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности; - организация проведения капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках Программы	Отсутствуют
Целевые Индикаторы и показатели программы	- доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, построенных до 2000 года; - количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов; - снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры; - доля частных компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров, от общего количества организаций коммунального комплекса; - снижение удельного веса проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям; - доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети;

	- доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения;
Сроки и этапы реализации программы	2019-2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований программы	Финансовые средства на реализацию программы не предусмотрены

## **1. Характеристика жилищно-коммунальной сферы Александровского района и прогноз ее развития**

В настоящее время на территории Александровского района работают 9 предприятий коммунального комплекса, в том числе 7 предприятий занимающихся водоснабжением и теплоснабжением.

Одним из приоритетов жилищной политики Александровского района является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.

Деятельность жилищно-коммунального комплекса Александровского района характеризуется низкими эксплуатационными показателями жилых домов, недостаточным качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Причинами возникновения этих проблем являются:

недостаточное финансирование работ по ремонту жилищного фонда;

высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;

неэффективность существующей системы управления в коммунальном секторе;

высокие цены на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Административные принципы управления коммунальной инфраструктурой сформировали систему, при которой у организаций коммунального комплекса отсутствуют стимулы к повышению эффективности производства и снижению издержек. Несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений в коммунальном комплексе формирует высокие инвестиционные риски и препятствует привлечению средств внебюджетных источников в этот сектор экономики.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее установленным стандартам.

Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры Александровского района на 01.01.2015 года составил по котельным – 45 процентов, водопроводным сетям – 63 процентов, по тепловым сетям – 25 процентов.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам. Это ведет к снижению надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры. Неэффективное использование энергоресурсов выражается в высоких потерях воды и тепловой энергии в процессе производства и их транспортировки до потребителей.

Для отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы в Александровском районе используются 50 газовых котельных. Для передачи тепловой энергии в районе имеется 16,5 км. тепловых сетей.

На территории Александровского района 51 населенный пункт, из них имеется водопровод в 46-ти, что составляет 92 %. Численность населения 15074 человек, из них централизованным водоснабжением обеспечены – 13211 человек (87,6%).

Водопотребление Александровского района осуществляется из подземных источников.

Водопроводные сети в Александровском районе составляют 220,9 км.

Большинство водопроводов и локальных систем водоснабжения были введены в эксплуатацию более 25 лет назад. Срок эксплуатации ряда водопроводов и отдельных их веток истек, соответственно увеличилось количество аварий. Высокая аварийность способствует вторичному загрязнению, длительным перебоям в подаче воды, утечкам в сети, достигающим в отдельных случаях 30 и более процентов. Все это ведет к перерасходу электроэнергии и, в конечном счете, к увеличению себестоимости 1 куб. м. воды.

Для решения проблемы обеспечения населения качественной питьевой водой необходимо бурение новых артезианских скважин, реконструкция и строительство водопроводных сетей, замена водонапорных башен оборудованных системой автоматики, оснащение всех источников приборами учета расхода воды, установка водоразборных колонок.

Стоимость коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий в большинстве случаев порядок формирования тарифов на услуги теплоснабжения, водоснабжения по фактическим затратам без учета необходимой рентабельности не дает возможности обновлять основные фонды, приводит к увеличению их износа.

Еще одной причиной высокого уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры является проблематичность доступа организаций коммунального комплекса к долгосрочным инвестиционным ресурсам. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без повышения тарифов.

Привлечение инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг за счет модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечить возвратность кредитов и

окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

Для снижения уровня износа коммунальной инфраструктуры, необходимо строительство новых или реконструкция старых сетей, проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры.

Реализация инвестиционных проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры позволит:

- повысить надежность работы инженерной инфраструктуры;

- повысить комфортность условий проживания населения на территории Александровского района за счет повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;

- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;

- повысить рациональное использование энергоресурсов;

- улучшить экологическое состояние территорий.

Одной из основных задач Программы является формирование условий, обеспечивающих вовлечение финансовых средств (в том числе заемных) в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры.

Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры отвечает интересам муниципального образования Александровского район и позволит:

- привлечь средства областного бюджета, бюджетов сельских поселений, частных инвестиций (при условии участия и победы в конкурсе).

На территории Александровского района имеется 29 многоквартирных жилых домов. В целях эффективного проведения жилищной реформы, предусматривающей содержание и ремонт многоквартирных домов за счет средств собственников помещений, необходимо приведение жилищного фонда в порядок в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортное проживание, путем капитального ремонта.

Александровский район несколько лет успешно сотрудничает с Фондом содействия реформированию ЖКХ, с использованием средств Фонда. Было обеспечено проведение капитального ремонта крыш и установка общедомовых приборов учета 10 многоквартирных домов общей площадью 5,432 тыс. кв. метров, что позволило улучшить условия проживания 231 человек.

Вместе с тем, потребность в проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Александровского района, остается существенной.

В результате выполнения мероприятий программы, ожидается достижение следующих результатов:

- повышение комфортности проживания в жилищном фонде района;

- создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в проекты по модернизации объектов коммунального хозяйства района;

- повышение качества и надежности предоставляемых потребителям коммунальных услуг;

- снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации;

снижение расходов граждан, бюджетов муниципальных образований на коммунальные услуги за счет проведения модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, применения современных ресурсосберегающих технологий, оснащения приборами учета и регулирования энергоресурсов.

Целью программы являются создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Цель программы соответствуют приоритетам государственной жилищной политики, определенной в соответствии с [Указом](#) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг", [Концепцией](#) долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р, стратегии развития муниципального образования Александровский район Оренбургской области до 2020 года, утвержденной решением совета депутатов муниципального образования Александровского района от 26.09.2012 года №186.

Основная цель стратегии развития муниципального образования Александровский район сформулирована следующим образом:

*"Повышение качества жизни населения на основе обеспечения устойчивого функционирования хозяйственного комплекса, развития человеческого потенциала и формирование благоприятного социального и инвестиционного климата и качественной среды проживания".*

В связи с вышесказанным одним из важных приоритетов политики муниципального образования Александровский район являются улучшение качества жилищного фонда и повышение комфортности условий проживания.

Для этого необходимо будет предпринять меры по:

обеспечению проведения капитального ремонта многоквартирных домов; увеличению уровня их благоустройства (обеспеченности коммунальными услугами);

существенному повышению их энергетической эффективности;

Другим важным приоритетом политики муниципального образования Александровский район являются модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

Реализация Программы позволит:

привлечь к модернизации объектов коммунальной инфраструктуры средства областного и местных бюджетов, внебюджетных средств, в том числе средств частных инвесторов;

обеспечить направление бюджетных средств на реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

выявить и использовать доступные источники частных инвестиций для капитальных вложений в объекты коммунальной инфраструктуры.



Достижение цели Программы осуществляется путем решения следующих задач:

организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

организация строительства (реконструкции) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности;

организация проведения капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности.

## **2. Перечень показателей (индикаторов) программы**

Для отслеживания хода реализации программы используются следующие индикаторы:

доля общей площади многоквартирных домов, в которых капитально отремонтировали кровлю в общей площади многоквартирных домов, построенных до 2000 года;

Показатель рассчитывается как отношение общей площади к площади отремонтированных.

количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов;

Источником информации для показателя является сводный отчет 22-ЖКХ

снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

Источником информации для показателя является сводный отчет 22-ЖКХ

доля частных компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров, от общего количества организаций коммунального комплекса;

Источником информации для показателя является сводный отчет 22-ЖКХ

снижение удельного веса проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям;

Источником информации для показателя является сводный отчет 22-ЖКХ

доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети;

Источником информации для показателя является сводный отчет 22-ЖКХ

доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения.

Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы изложены в приложении № 1 к программе.

## **3. Перечень основных мероприятий программы**

Программа включает в себя меры оказания муниципальной поддержки,

собственникам жилья по реализации проектов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, государственной и муниципальной поддержки по реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в виде капитальных вложений, в проведение строительства реконструкции и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры.

В рамках основного мероприятия «организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» предусматривается проведение мероприятий по капитальному ремонту общедомового имущества многоквартирных домов расположенных на территории района. Принятая региональная программа по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области, на 2014 - 2020 годы (I этап) и на 2020 - 2043 годы (II этап), позволит обеспечить реализацию программ капитального ремонта за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах накопленных на счете Фонда, а так же средств местных бюджетов поселений (справочно) на условиях софинансирования данных мероприятий.

Реализация мероприятия при участии местных бюджетов поселений (справочно) позволит обеспечить плановый подход к организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

В рамках основного мероприятия "Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности", предусматривается предоставление субсидий муниципальным образованиям на проведение капитального строительства (реконструкции) объектов муниципальной собственности на условиях софинансирования за счет средств областного бюджета. Это позволит обеспечить плановый подход к модернизации систем коммунальной инфраструктуры, создать благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сфере управления системами коммунальной инфраструктуры.

В рамках основного мероприятия "Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности", предусматривается предоставление субсидий муниципальным образованиям на проведение капитального ремонта объектов муниципальной собственности на условиях софинансирования за счет средств областного бюджета. Это позволит обеспечить плановый подход к модернизации систем коммунальной инфраструктуры, создать благоприятные условия для привлечения частных инвестиций в сфере управления системами коммунальной инфраструктуры.

Ежегодный перечень мероприятий предусматривает распределение средств и финансирование за счет средств программы по следующим направлениям:

выделение средств на проведение капитального ремонта общедомового имущества многоквартирных домов, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом.

выделение средств на переходящие строительством объекты, ранее финансировавшиеся за счет средств областного и бюджетов поселений (справочно);

выделение средств на вновь начинаемые объекты, отбор которых осуществляется на конкурсной основе.

Администрация при формировании перечня объектов коммунальной инфраструктуры в пределах годовой суммы средств могут осуществить перераспределение средств, выделяемых на переходящие строительством и вновь начинаемые объекты, а также между муниципальными образованиями сельских поселений по переходящим строительством объектам.

Программа предусматривает выделение средств на проведение проектно-изыскательских работ, по объектам капитального строительства и реконструкции коммунальной инфраструктуры.

Муниципальные образования сельских советов Александровского района, участвующие в конкурсе, должны выполнять установленные требования в части:

- 1) формирования цен на услуги на открытых конкурсах;
- 2) формирования договорных отношений с определением прав и обязанностей;
- 3) создания механизма действенного контроля осуществляемой деятельности;
- 4) продвижения информационных материалов о муниципальном образовании с целью создания привлекательности населенного пункта и коммунального хозяйства для внешних инвесторов.

Необходимым условием предоставления средств областного бюджета по мероприятиям "Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности" и "Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности", является софинансирование проектов по данным мероприятиям со стороны участвующих в программе муниципальных образований сельских советов.

Объем средств, предоставляемых из местных бюджетов (справочно) для реализации мероприятий "Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности" и "Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности" на территории Александровского района, определяется с учетом следующих условий софинансирования, установленных по годам реализации Программы на 2015-2020 годы: доля средств местных бюджетов составляет не менее 5 процентов. При условии участия и в случае победы проекта в конкурсе доля средств из областного бюджета составляет не менее 95 процентов.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в таблице 2 приложения к программе.

#### **4. Ресурсное обеспечение реализации программы**

В рамках программы предусматривается финансирование мероприятий по организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,

модернизации объектов коммунальной инфраструктуры (в том числе строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности в сферах теплоснабжения, водоснабжения), с привлечением средств бюджетов поселений (справочно), областного бюджета, средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств собственников помещений в многоквартирных домах и частных инвестиций, привлекаемых на договорной основе при условии участия и в случае победы проекта в конкурсе.

В ходе реализации программы возможно финансирование мероприятий программы за счет средств собственников жилья, и иных источников представлены в приложении №№ 3-4

## **5. План реализации муниципальной программы (далее – план)**

План реализации муниципальной программы представлен в приложении №5 к программе.

Таблица  
№ 1 к  
муници-  
пальной  
програм-  
ме  
«Создан-  
ие  
условий  
для  
развити-  
я  
жилищн-  
о-  
коммун-  
ального  
хозяйст-  
ва  
Алексан-  
дровско-  
го  
района»  
на 2019-  
2024  
годы

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 годы и их значениях

N п/п	Наименование показателя (индикатора)	Характерист- ика показателя (индикатора *)	Единица измерения	Значение показателя		
				2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	7	8	9
Муниципальная программа «Создание условий для развития Александровского района» на 2019-2024						

1.	Доля общей площади многоквартирных домов в которых капитально отремонтировали кровлю в общей площади многоквартирных домов, построенных до 2000 года	Муниципальная программа	Процентов, нарастающим итогом	54,7	54,7	54,7
2.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов	Муниципальная программа	тыс. человек	0,084	0,084	0,084
3.	Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры	Муниципальная программа	процентов	45,9	45,9	45,9
4.	Доля частных компаний, управляющих объектами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений и других договоров, от общего количества всех организаций коммунального комплекса	Муниципальная программа	процентов	0,78	0,78	0,78
5.	Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не	Муниципальная программа	процентов	1,89	1,89	1,89

	отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям					
6.	Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети	Муниципальная программа	процентов	25,05	25,05	25,05
7.	Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения	Муниципальная программа	процентов	4	4	4

Та  
бл  
ица  
№  
2 к  
му  
ни  
ци  
пал  
ьно  
й  
пр  
огр  
ам  
ме  
«С  
озд  
ани  
е  
усл  
ови

й  
для  
раз  
вит  
ия  
жи  
ли  
щн  
о-  
ко  
мм  
уна  
льн  
ого  
хоз  
яйс  
тва  
Ал  
екс  
анд  
ров  
ско  
го  
рай  
она  
»  
на

2019-2024 годы

Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Создание условий для  
Александровского района» на 2019-2024 го

п/ п	Номер и наименование подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Посл нерае осн меро
			начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	
1.	Основное мероприятие 1 Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Администрации и сельских советов Александровского района (по согласованию)	2019 год	2024 год	проведение капитального ремонта многоквартирных домов	снижение эксплуатационных характеристик жилищно-коммунального хозяйства, снижение безопасности, благоприятных условий проживания граждан, объема некапитального ремонта многоквартирных домов



2.	Основное мероприятие 2 Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности	Администрация Александровского района (отдел по вопросам архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Александровского района Оренбургской области), администрации сельских советов Александровского района (по согласованию), организации жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)	2019 год	2024 год	пуск в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, повышение надежности, качества предоставляемых услуг, отсутствие незавершенного строительства, снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период, обеспечение комфортного проживания населения	снижение планируемых в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, снижение надежности предоставляемых услуг, увеличение объектов незавершенного строительства, увеличение возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
3.	Основное мероприятие 3 Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности	Администрация Александровского района (отдел по вопросам архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации Александровского района Оренбургской области), администрации сельских советов Александровского района (по согласованию), организации	2019 год	2024 год	повышение надежности, качества предоставляемых услуг, снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период, обеспечение комфортного проживания населения	снижение надежности предоставляемых услуг, увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период

		жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию)				
--	--	---	--	--	--	--

Табл.  
«Соз  
комм  
райо  
на 20

Ресурсное обеспечение муниципальной программы «Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 годы

№ п/ п	Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	Главный распорядитель бюджетных средств (ГРБС) (ответственный, исполнитель, соисполнитель, участник)	Код бюджетной классификации			Объем	
				ГР БС	Рз Пр	ЦСР	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Муниципальная программа	«Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 годы					0	0

2.	Основное мероприятие 1	Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов					0	0
4.	Основное мероприятие 2	Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности					0	0
7.	Основное мероприятие 3	Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности					0	0

муниципальной программе

Таблица № 4 к

«Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского»

**План реализации программы «Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 годы**

1	2	3	Объем бюджетных ассигнований (тыс. рублей)				
			4	5	6	7	8
Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	
1.	<b>Муниципальная программа</b>	«Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 годы	0	0	0	0	0
2.	Основное мероприятие 1	Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	0	0	0	0	0
3.	Основное мероприятие 2	Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности	0	0	0	0	0

7.	Основное мероприятие 3	Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности	0	0	0	0	0
----	------------------------	--	---	---	---	---	---

муниципальной программе

Таблица № 5 к

«Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 го

**План реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Александровский район Оренбургской области» на 2019-2024годы**

№ п/п	Наименование элемента	ФИО, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
-------	-----------------------	--	-------------------	---	---------------------------------------	----------------------------------

		мероприяти я (достижени е значения показателя (индикатор а), наступлени е контрольно го события) муниципал ьной программы					
	Муниципальная программа «Создание условий для развития жилищно-коммунального хозяйства Александровского района» на 2019-2024 годы	X	X	X	X	X	X
1	Основное мероприятие 1 Организация капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	X	X	X	X	X	X
1. 1.	Показатель 1.1. Доля общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, построенных до 2000 года;	Гизбрехт Д.Е.. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	Процент в, нарастаю щим итоном	54,7	X	снижение эксплуатационных характеристик жилищного фонда, снижение уровня безопасных и благоприятных условий проживания граждан, увеличение объема недоремонта домов	

	Контрольное событие –	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	X	X	ежеквартально, пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом	снижение эксплуатационных характеристик жилищного фонда, снижение уровня безопасных и благоприятных условий проживания граждан, увеличение объема недоремонта домов
	Показатель 1.2. количество граждан, улучшивших жилищные условия в текущем году в результате капитального ремонта многоквартирных домов	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	тыс. человек	0,084	X	снижение эксплуатационных характеристик жилищного фонда, снижение уровня безопасных и благоприятных условий проживания граждан, увеличение объема недоремонта домов
	Контрольное событие – Мониторинг оперативной отчетности предприятий ЖКХ, МУП ТВС	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	X	X	ежеквартально, пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом	снижение эксплуатационных характеристик жилищного фонда, снижение уровня безопасных и благоприятных условий проживания граждан, увеличение объема недоремонта домов
2	Основное мероприятие 2	X	X	X	X	X

	Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности					
2.1	Показатель 2.1 уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры; удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям;	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	процент	45,9	X	снижение планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, снижение надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение объектов незавершенного строительства, увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
	Контрольное событие – Мониторинг оперативной отчетности предприятий ЖКХ, МУП ТВС	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	X	X	ежеквартально, пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом	снижение планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, снижение надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение объектов незавершенного



						строительства , увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
2.2	Показатель 2.2. Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети.	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	процент ов	25,05	X	снижение планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, снижение надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение объектов незавершенного строительства , увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
	Контрольное событие – Мониторинг оперативной отчетности предприятий ЖКХ, МУП ТВС	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	X	X	ежеквартально, пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом	снижение планируемых к пуску в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, снижение надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение объектов незавершенного строительства

						, увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
3	Основное мероприятие 3 Проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности	X	X	X	X	X
3.1	Показатель 3.1 Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры; удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям	Гизбрехт Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	процент ов	45,9	X	снижение надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
	Контрольное событие – Мониторинг оперативной отчетности предприятий ЖКХ, МУП ТВС		X	X	ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	снижение надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
3.	Показатель 3.2	Гизбрехт	процент	25,05	X	снижение

2	. Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, в суммарной протяженности уличной водопроводной сети	Д.Е. – главный специалист отдела по вопросам АГиЖКХ	ОВ			надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период
	Контрольное событие – Мониторинг оперативной отчетности предприятий ЖКХ, МУП ТВС		X	X	ежеквартально, пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом	снижение надежности, качества предоставляемых услуг, увеличение рисков возникновения аварийных ситуаций в осенне-весенний период