

Фонд земельных участков Александровского района Оренбургской области, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, являющихся членами многодетной семьи по состоянию на 01.10.2024 г.

(в рамках реализации Закона Оренбургской области от 22 сентября 2011 г. № 413/90-V-ОЗ «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»)

№ п/п	Местоположение	Разрешенное использование	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Наличие или отсутствие сервитутов	технические условия подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение				
						Газоснабжение	Электроснабжение	Водоснабжение	Теплоснабжение	Канализация
1	Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Георгиевка, ул. Северная, 6	для индивидуального жилищного строительства	56:04:0302001:269	1601	отсутствует	Имеется техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения АО "Газпром газораспределение Оренбург" и будет осуществляться на основании договора о подключении, заключенного в соответствии с требованиями «Правил подключения...» утвержденные постановлением правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314. Стоимость и сроки подключения будут определены договором о подключении.	Имеется техническая возможность технического подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения Александровского РЭС, максимальная нагрузка - 15 кВт, срок подключения - 4 месяца с даты заключения договора на присоединение, срок действия- 5 лет. Стоимость подключения составляет 550 руб.	Предельная свободная мощность существующих сетей - 2,26 м³/ч; максимальная нагрузка - 2,26 м³/ч; срок подключения объекта капитального строительства к сетям в течение 30 дней после рассмотрения заявления.; срок действия технических условий - 2 года. Стоимость работ определяется согласно локально-сметного расчета на основании фактически выполненных работ	Централизованное теплоснабжение отсутствует, предусмотреть автономную систему теплоснабжения.	Централизованная канализация отсутствует, предусмотреть индивидуальную выгребную яму
2	Оренбургская обл., Александровский р-н, пос. Романовский, ул. Строителей, 24	для индивидуального жилищного строительства	56:04:1002001:629	1516	отсутствует	Имеется техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения АО "Газпром газораспределение Оренбург" и будет осуществляться на основании договора о подключении, заключенного в соответствии с требованиями «Правил подключения...» утвержденные постановлением правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314. Стоимость и сроки подключения будут определены договором о подключении.	Имеется техническая возможность технического подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения Александровского РЭС, максимальная нагрузка - 15 кВт, срок подключения - 4 месяца с даты заключения договора на присоединение, срок действия- 5 лет. Стоимость подключения составляет 550 руб.	Предельная свободная мощность существующих сетей - 2,85 м³/ч; максимальная нагрузка - 2,85 м³/ч; срок подключения объекта капитального строительства к сетям в течение 30 дней после рассмотрения заявления.; срок действия технических условий - 3 года. Стоимость работ определяется согласно локально-сметного расчета на основании фактически выполненных работ	Централизованное теплоснабжение отсутствует, предусмотреть автономную систему теплоснабжения.	Централизованная канализация отсутствует, предусмотреть индивидуальную выгребную яму
3	Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Добринка, ул. Садовая, 39	для индивидуального жилищного строительства	56:04:0401001:562	1756	отсутствует	Имеется техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения АО "Газпром газораспределение Оренбург" и будет осуществляться на основании договора о подключении, заключенного в соответствии с требованиями «Правил подключения...» утвержденные постановлением правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314. Стоимость и сроки подключения будут определены договором о подключении.	Имеется техническая возможность технического подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения Александровского РЭС, максимальная нагрузка - 15 кВт, срок подключения - 4 месяца с даты заключения договора на присоединение, срок действия- 5 лет. Стоимость подключения составляет 550 руб.	Предельная свободная мощность существующих сетей - 29,15 м³/ч; максимальная нагрузка - 29,15 м³/ч; срок подключения объекта капитального строительства к сетям в течение 30 дней после рассмотрения заявления.; срок действия технических условий - 3 года. Стоимость работ определяется согласно локально-сметного расчета на основании фактически выполненных работ	Централизованное теплоснабжение отсутствует, предусмотреть автономную систему теплоснабжения.	Централизованная канализация отсутствует, предусмотреть индивидуальную выгребную яму

4	Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Добринка, ул. Садовая, 41	для индивидуального жилищного строительства	56:04:040100 1:563	1791	отсутствует	Имеется техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения АО "Газпром газораспределение Оренбург" и будет осуществляться на основании договора о подключении, заключенного в соответствии с требованиями «Правил подключения...» утвержденные постановлением правительства РФ от 30.12.2013 г. № 1314. Стоимость и сроки подключения будут определены договором о подключении.	Имеется техническая возможность технологического подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения Александровского РЭС, максимальная нагрузка - 15 кВт, срок подключения - 4 месяца с даты заключения договора на присоединение, срок действия- 5 лет. Стоимость подключения составляет 550 руб.	Предельная свободная мощность существующих сетей - 29,15 м³/ч; максимальная нагрузка - 29,15 м³/ч; срок подключения объекта капитального строительства к сетям в течение 30 дней после рассмотрения заявления.; срок действия технических условий - 3 года. Стоимость работ определяется согласно локально-сметного расчета на основании фактически выполненных работ	Централизованное теплоснабжение отсутствует, предусмотреть автономную систему теплоснабжения.	Централизованная канализация отсутствует, предусмотреть индивидуальную выгребную яму
5	Оренбургская обл., Александровский р-н, с. Александровка, ул. Титова, 38	для индивидуального жилищного строительства	56:04:010401 4:408	1194	отсутствует	Имеется техническая возможность подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения АО "Газпром газораспределение Оренбург". Максимальная возможная нагрузка 5.830 тыс. м3/ч определена в точке подключения сети газораспределения на выходе ГРС Александровская УЭСП. Определение конкретной точки технологического присоединения, а также необходимость выполнения мероприятий по строительству газопровода и стоимость таких мероприятий, будет определена в рамках рассмотрения заявок о заключении договоров о подключении, заключенных в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547	Имеется техническая возможность технологического подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения с общей максимальной мощностью 15 кВт, категорией надежности электроснабжения III и напряжением 0,4 кВ, срок действия-технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет. Размер платы за технологическое присоединение будет установлен на основании разработанных конкретных технических условий в соответствии с действующими Приказами Департамента по ценам и регулированию тарифов Оренбургской области	Предельная свободная мощность существующих сетей - 2,26 м3/ч; максимальная нагрузка -5,5 м3/ч; срок подключения объекта капитального строительства к сетям в течение 30 дней после рассмотрения заявления.; срок действия технических условий - 2 года. Плата за подключение (технологическое присоединение) к инженерным водопроводным сетям составляет 11155 руб.	Централизованное теплоснабжение отсутствует, предусмотреть автономную систему теплоснабжения.	Централизованная канализация отсутствует, предусмотреть индивидуальную выгребную яму