

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2016

г. Оренбург

№ 775-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 31 марта 2016 года № 216-п

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 31 марта 2016 года № 216-п «О порядке предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 4 исключить.

1.2. Пункт 5 дополнить абзацами следующего содержания:

«Перерасчет компенсации взноса на капитальный ремонт производится с первого числа месяца достижения возраста восьмидесяти лет гражданином из числа получателей, указанных в абзацах втором и четвертом пункта 2 настоящего Порядка, без истребования от него заявления.

Компенсация взноса на капитальный ремонт предоставляется в отношении одного принадлежащего гражданину на праве собственности жилого помещения, в котором он имеет регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания по выбору гражданина.».

1.3. Дополнить пунктами 13–17 следующего содержания:

«13. Гражданин обязан информировать филиал учреждения об изменении обстоятельств, явившихся основанием для предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт, в течение месяца с момента их наступления с представлением соответствующих документов о:

- 1) количестве зарегистрированных в жилом помещении лиц;
- 2) праве на жилое помещение;
- 3) месте регистрации;
- 4) площади жилого помещения;
- 5) поступлении на работу.

14. В случае наступления обстоятельств, влекущих изменение размера компенсации взноса на капитальный ремонт, перерасчет и выплата ее в новом размере производятся:

с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, влекущие за собой перерасчет компенсации взноса на капитальный ремонт в сторону уменьшения, но не более чем за три года;

с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, влекущие за собой перерасчет размера компенсации взноса

на капитальный ремонт в сторону увеличения, но не более чем за шесть месяцев, предшествующих месяцу обращения.

15. Выплата компенсации взноса на капитальный ремонт приостанавливается в случае ее неполучения в течение 6 месяцев или при получении филиалом учреждения сведений от уполномоченных органов либо организаций об обстоятельствах, влияющих на право гражданина на получение компенсации на уплату взноса на капитальный ремонт по оплате жилья и коммунальных услуг. После обращения гражданина в филиал учреждения компенсация взноса на капитальный ремонт выплачивается за весь период (с момента неполучения), но не более чем за три года, при условии, что в указанный период гражданином не было утрачено право на получение компенсации взноса на капитальный ремонт.

16. В случае утраты получателем оснований, дающих ему право на предоставление компенсации взноса на капитальный ремонт, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 5.1 Закона Оренбургской области от 12 сентября 2013 года № 1762/539-V-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области», а также в случае смерти получателя предоставление компенсации взноса на капитальный ремонт прекращается с месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

17. Суммы компенсации взноса на капитальный ремонт, излишне выплаченные вследствие представления гражданами недостоверных сведений, сокрытия данных, влияющих на право получения компенсации взноса на капитальный ремонт, несвоевременного извещения учреждения об изменении обстоятельств, являвшихся основаниями для предоставления компенсации взноса на капитальный ремонт, удерживаются в счет осуществления компенсации взноса на капитальный ремонт в следующих месяцах в размере, не превышающем двадцати процентов от суммы выплат, если удержания в большем размере не указаны в заявлении получателя компенсации взноса на капитальный ремонт.

В случае прекращения выплаты компенсации взноса на капитальный ремонт оставшаяся задолженность взыскивается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор

Ю.А.Берг