



**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

---

17.04.2023

с. Александровка

№289-П

Об утверждении формы проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Александровского района Оренбургской области

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 6 требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844, руководствуясь ч. 5 ст. 31 Устава муниципального образования Александровский район Оренбургской области:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Александровского района Оренбургской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района – начальника отдела правового, контрактного обеспечения, земельных и имущественных отношений.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Александровского района Оренбургской области в сети Интернет.

**Исполняющий обязанности  
главы района**

**Е.А. Добрынин**

Разослано: Филипповскому Н. Н., Яппаровой К. М., прокурору, в дело.

Приложение к  
постановлению  
администрации района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ФОРМА

проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории Администрации Александровского  
района Оренбургской области

Администрация Александровского района Оренбургской области  
(наименование органа муниципального контроля)

---

Проверочный лист, применяемый при осуществлении муниципального земельного  
контроля на территории Администрации Александровского района Оренбургской  
области

(форма проверочного листа утверждена

Постановлением администрации Администрации Александровского района  
Оренбургской области \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

1. Вид контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

2. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия

(номер, дата решения о проведении контрольного мероприятия)

3. Учётный номер контрольного мероприятия:

(учётный номер контрольного мероприятия и дата его присвоения в едином реестре  
контрольных мероприятий)

4. Объект муниципального контроля, в  
отношении которого проводится  
контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального  
предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемыми  
лицами:

(для граждан и индивидуальных предпринимателей - идентификационный номер  
налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер  
индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или  
индивидуального предпринимателя,  
для юридических лиц - идентификационный номер налогоплательщика и (или)

основной государственной регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

6. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином производственные объекты:

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:

8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет контрольного мероприятия:

N п/п	Вопрос, отражающий содержание обязательных требований	Вывод о выполнении установленных требований				Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами
		д а	н е т	неприменимо	Примечание (заполняется в случае заполнения графы "Неприменимо")	
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?					Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на					Пункт 1 статьи 25, статья 39.33, статья 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации

	используемый земельный участок, и (или) часть земельного участка)?					
3	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, и (или) части земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, и (или) части земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?					Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации
4	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?					Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
5	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки,					Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации

	установленные действующим законодательством Российской Федерации?					
6	Имеется ли факт зарастания земельного участка, и (или) части земельного участка сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям.					Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации
7	Имеется ли факт уступки прав на земельный участок, и (или) часть земельного участка, предоставленного контролируруемому лицу в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лицу, не указанному в правоустанавливающих документах на землю или Едином государственном реестре недвижимости					Статья 22 Земельного кодекса Российской Федерации

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

Подписи лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку:

Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

Должность \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

С проверочным листом ознакомлен(а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя,

иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

Зам. главы администрации  
Руководитель аппарата

СОГЛАСОВАНО  
Зам. главы администрации

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_

### СПРАВКА

о подготовке проекта постановления администрации  
Александровского района Оренбургской области

По вопросу: Об утверждении формы проверочного листа, применяемого  
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
Александровского района Оренбургской области

Проект внес:

(должность, фамилия,  
личная подпись)

Гл. специалист муниципального  
земельного контроля  
Яппарова К. М.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Согласование с заинтересованными организациями:

(При наличии замечаний следует после росписи указать «Замечания прилагаются»).

Наименование организации	Фамилия и инициалы (разборчиво)	Дата согласования проекта	Подпись

Заключение юриста

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Кому разослать: Филипповскому Н. Н., Яппаровой К. М., прокурору, в  
дело.

Проверил: Гл. спец. отдела ОКРДиИО \_\_\_\_\_

Электронный вариант \_\_\_\_\_

