



**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

21.12.2018г.

с. Александровка

№ 1082-п

Об утверждении границы охранной зоны объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1», расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов Александровского района Оренбургской области.

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4.1., 4.3., 4.4. ст. 4 Постановления Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов», руководствуясь ч.5 ст.31 Устава муниципального образования Александровский район Оренбургской области, рассмотрев обращение ООО «Региональная Градостроительная Компания» от 02.11.2017 №677:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1», расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов Александровского района Оренбургской области, площадью 92033 кв.м ± 1663 кв.м, согласно Приложению.

2. Наложить ограничения, установленные постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов», на земельные участки, расположенные полностью или частично в границах охранной зоны, указанной в п.1 настоящего постановления.

3. Отделу по вопросам архитектуры, градостроительству и ЖКХ администрации Александровского района в установленном порядке осуществить мероприятия по внесению сведений об охранной зоне, указанной в п.1 настоящего постановления, в Единый Государственный реестр недвижимости.

4. Отделу по вопросам архитектуры, градостроительству и ЖКХ администрации Александровского района разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1. настоящего постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Обязанность по возмещению убытков причиненных в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1. настоящего постановления, возложить на ООО "Геопрогресс".

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Александровский район Оренбургской области в сети Интернет.

**Глава района**

**А.П. Писарев**

Разослано: отделу по вопросам архитектуры, градостроительства и ЖКХ, ООО «Региональная Градостроительная Компания», администрации Яфаровского сельсовета, администрации Каликинского сельсовета, прокурору, в дело.

Приложение  
к постановлению администрации  
Александровского района  
от 21.12.2018г. № 1082-п

**Текстовое и графическое описание местоположения**  
границ охранной зоны объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до  
АГЗУ-1», расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского  
сельсоветов Александровского района Оренбургской области

**Сведения по охранной зоне объекта**

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны объекта	Оренбургская область, Александровский район; охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1», расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов Александровского района Оренбургской области
2.	Ширина охранной зоны объекта	<b>50,0 м.</b> (охранные зоны устанавливаются вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны)
3.	Площадь охранной зоны объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	<b>92033 кв.м ± 1663 кв.м</b>
4.	Режим использования земельных участков, входящие в охранные зоны объекта	Земельные участки, входящие в охранную зону объекта, <b>не изымаются</b> у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований постановления Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992г. №9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»
5.	Ограничения по использованию, земельных участков, входящие в охранные зоны объекта	В охранных зонах трубопроводов <b>запрещается</b> : производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот,

		<p>солей и щелочей;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;</li><li>- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.</li></ul> <p>В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- возводить любые постройки и сооружения;</li><li>- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда;</li><li>- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;</li><li>- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;</li><li>- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;</li><li>- производить поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, геологосъемочные, геолого - разведочные, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).</li></ul> <p>Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.</p>
--	--	---

**Сведения о местоположении границ охранной зоны**

<b><u>Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1», расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов Александровского района Оренбургской области</u></b> (наименование объекта землеустройства)				
<b>Сведения о местоположении границ объекта землеустройства</b>				
<b>1. Система координат <u>МСК - субъект 56</u></b>				
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства</b>				
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>		<b>Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (<math>M_t</math>), м</b>	<b>Описание закрепления точки</b>
	<b>X</b>	<b>Y</b>		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	559732.22	2238421.75	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
2	559743.41	2238428.11	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
3	559746.42	2238430.90	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
4	559749.80	2238434.08	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
5	559756.88	2238444.79	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
6	559758.29	2238448.63	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
7	559883.49	2238794.86	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
8	559887.21	2238805.13	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
9	559840.19	2238822.15	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
10	559836.47	2238811.86	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с	-

**Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1»,  
расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов  
Александровского района Оренбургской области**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

			использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	
11	559712.18	2238468.15	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
12	559706.90	2238467.21	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
13	559329.82	2238399.92	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
14	559312.72	2238397.97	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
15	558769.09	2238370.06	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
16	558765.04	2238369.83	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
17	558752.73	2238366.21	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
18	558748.74	2238363.92	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
19	558563.74	2238257.37	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
20	558560.54	2238255.54	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
21	558551.56	2238247.53	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
22	558548.23	2238242.89	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-

**Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1»,  
расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов  
Александровского района Оренбургской области**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

			Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	
23	558546.52	2238239.74	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
24	558544.33	2238235.33	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
25	558541.93	2238229.08	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
26	558512.09	2238151.58	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
27	558490.22	2238093.74	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
28	558488.62	2238093.73	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
29	558478.99	2238093.68	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
30	558478.93	2238104.27	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
31	558433.45	2238104.17	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
32	558433.57	2238079.05	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
33	558433.74	2238043.44	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
34	558488.86	2238043.73	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-

**Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1»,  
расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов  
Александровского района Оренбургской области**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

35	558495.22	2238043.76	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
36	558502.41	2238044.72	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
37	558505.04	2238045.45	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
38	558509.41	2238046.62	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
39	558520.82	2238052.88	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
40	558523.82	2238055.62	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
41	558527.19	2238058.68	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
42	558534.48	2238069.38	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
43	558535.92	2238073.21	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
44	558558.81	2238133.76	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
45	558588.59	2238211.12	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
46	558590.01	2238214.80	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
47	558772.52	2238319.91	Метод спутниковых геодезических	-



**Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1»,  
расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов  
Александровского района Оренбургской области**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

			измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	
48	558773.55	2238320.22	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
49	559316.84	2238348.11	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
50	559337.06	2238350.42	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
51	559715.66	2238417.99	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
52	559723.33	2238419.34	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
53	559726.13	2238420.00	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
54	559727.79	2238420.48	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-
1	559732.22	2238421.75	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия р/n 30-580001-02.	-

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства**

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

**4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения**

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	2	
2	3	
3	4	

**Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1»,  
расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов  
Александровского района Оренбургской области**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

4	5	
5	6	
6	7	
7	8	
8	9	
9	10	
10	11	
11	12	
12	13	
13	14	
14	15	
15	16	
16	17	
17	18	
18	19	
19	20	
20	21	
21	22	
22	23	
23	24	
24	25	
25	26	
26	27	
27	28	
28	29	
29	30	
30	31	
31	32	
32	33	
33	34	
34	35	
35	36	
36	37	

**Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №53 до АГЗУ-1»,  
расположенного на территориях Яфаровского и Каликинского сельсоветов  
Александровского района Оренбургской области**  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

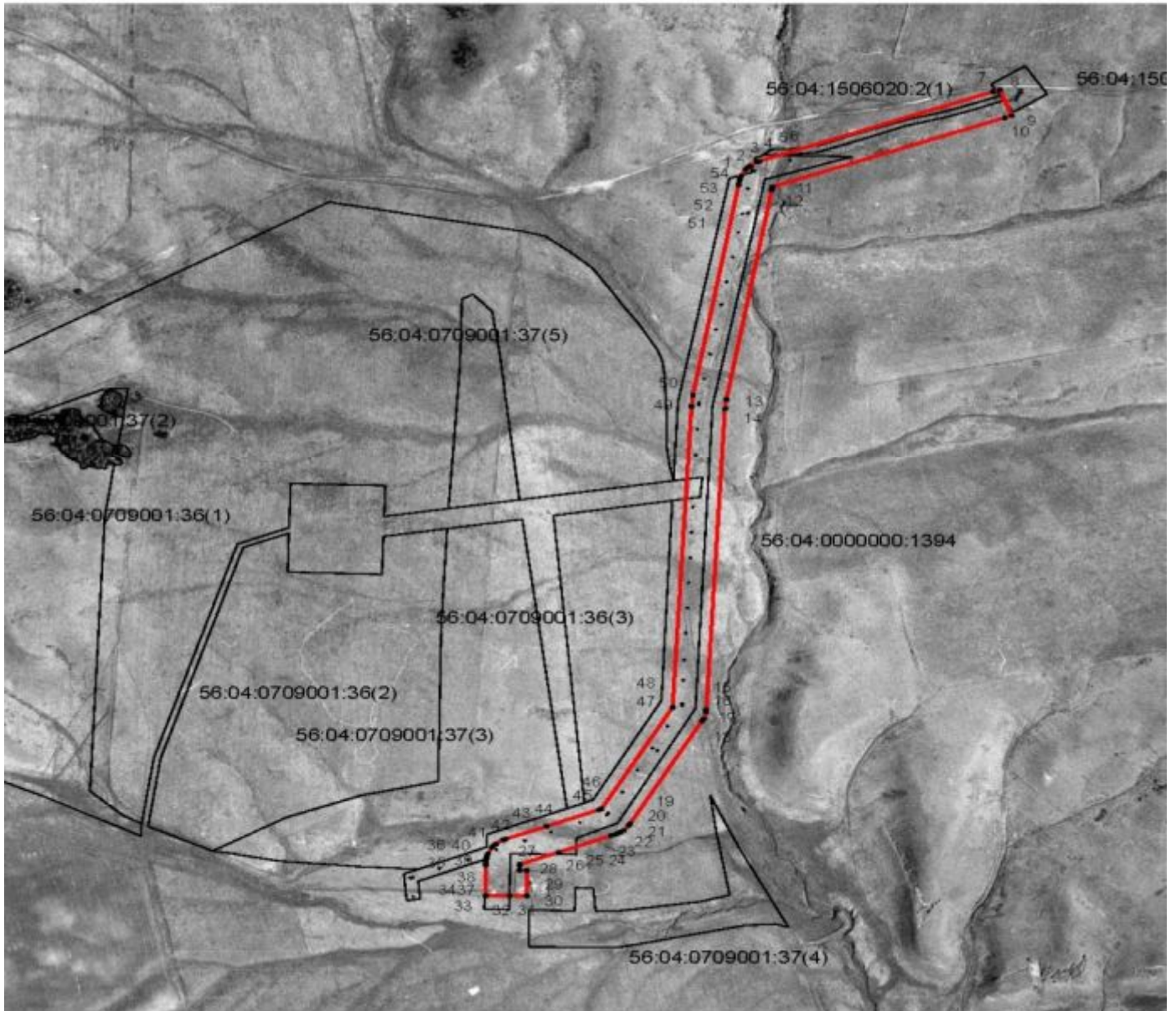
37	38	
38	39	
39	40	
40	41	
41	42	
42	43	
43	44	
44	45	
45	46	
46	47	
47	48	
48	49	
49	50	
50	51	
51	52	
52	53	
53	54	
54	1	

# План – схема границ охранной зоны объекта

**Граница охранной зоны выкидного нефтепровода от скважины № 53 до АГЗУ-1**

(наименование объекта землеустройства)

**План границ объекта землеустройства**



**Масштаб 1: 9000**

Условные обозначения:

~~Граница охранной зоны~~

~~Граница земельного участка~~

- Характерная точка объекта