



**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2018г.

с. Александровка

№ 1075-п

Об утверждении границы охранной зоны объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», п.4.1., 4.3., 4.4. ст. 4 Постановления Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов», руководствуясь ч.5 ст.31 Устава муниципального образования Александровский район Оренбургской области, рассмотрев обращение ООО «Региональная Градостроительная Компания» от 02.11.2017 №677:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области, площадью 130894 кв.м ± 1951 кв.м, согласно Приложению.

2. Наложить ограничения, установленные постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов», на земельные участки, расположенные полностью или частично в границах охранной зоны, указанной в п.1 настоящего постановления.

3. Отделу по вопросам архитектуры, градостроительству и ЖКХ администрации Александровского района в установленном порядке осуществить мероприятия по внесению сведений об охранной зоне, указанной в п.1 настоящего постановления, в Единый Государственный реестр недвижимости.

4. Отделу по вопросам архитектуры, градостроительству и ЖКХ администрации Александровского района разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1. настоящего постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Обязанность по возмещению убытков причиненных в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1. настоящего постановления, возложить на ООО "Геопрогресс".

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Александровский район Оренбургской области в сети Интернет.

Глава района

А.П. Писарев

Разослано: отделу по вопросам архитектуры, градостроительства и ЖКХ, ООО «Региональная Градостроительная Компания», администрации Яфаровского сельсовета, прокурору, в дело.

Приложение
к постановлению администрации
Александровского района
от 21.12.2018г. № 1075-п

Текстовое и графическое описание местоположения
границ охранной зоны объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до
АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета
Александровского района Оренбургской области

Сведения по охранной зоне объекта

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны объекта	Оренбургская область, Александровский район, Яфаровский сельсовет; охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области
2.	Ширина охранной зоны объекта	50,0 м. (охранные зоны устанавливаются вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны)
3.	Площадь охранной зоны объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	130894 кв.м ± 1951 кв.м
4.	Режим использования земельных участков, входящие в охранные зоны объекта	Земельные участки, входящие в охранную зону объекта, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований постановления Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992г. №9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»
5.	Ограничения по использованию, земельных участков, входящие в охранные зоны объекта	В охранных зонах трубопроводов запрещается: производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: <ul style="list-style-type: none"> - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные

	<p>устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;</p> <ul style="list-style-type: none">- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. <p>В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none">- возводить любые постройки и сооружения;- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;- производить поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, геологосъемочные, геолого - разведочные, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). <p>Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.</p>
--	---

Сведения о местоположении границ охранной зоны

<u>Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области</u> (наименование объекта землеустройства)				
Сведения о местоположении границ объекта землеустройства				
1. Система координат <u>МСК - субъект 56</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	558817.33	2234776.37	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
2	558927.93	2234985.23	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
3	559046.90	2235206.26	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
4	559066.31	2235243.41	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
5	559084.18	2235276.59	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
6	559164.80	2235423.30	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
7	559321.99	2235716.53	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
8	559456.10	2235969.13	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
9	559521.10	2236092.14	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
10	559547.13	2236136.29	Метод спутниковых геодезических измерений. $M_t=2,5$ вычислено с	-

Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области
(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

			использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	
11	559642.58	2236319.91	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
12	559678.19	2236388.04	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
13	559732.22	2236489.72	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
14	559795.49	2236604.96	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
15	559751.67	2236629.02	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
16	559688.22	2236513.48	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
17	559633.95	2236411.36	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
18	559598.24	2236343.01	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
19	559503.39	2236160.53	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
20	559477.44	2236116.54	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
21	559411.92	2235992.53	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
22	559277.87	2235740.07	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-

Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области
(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

23	559120.86	2235447.16	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
24	559040.26	2235300.49	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
25	559022.15	2235266.85	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
26	559002.72	2235229.70	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
27	558883.83	2235008.77	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
28	558773.11	2234799.69	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
29	558639.68	2234545.56	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
30	558614.24	2234496.00	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
31	558575.77	2234420.20	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
32	558526.29	2234454.70	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
33	558497.69	2234413.68	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
34	558554.34	2234374.18	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
35	558595.78	2234349.16	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с	-

Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области
(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

			использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	
36	558658.78	2234473.26	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
37	558684.06	2234522.52	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-
1	558817.33	2234776.37	Метод спутниковых геодезических измерений. Mt=2,5 вычислено с использованием программного обеспечения Justin 1.64 лицензия p/n 30-580001-02.	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

-	-	-	-	-
---	---	---	---	---

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения

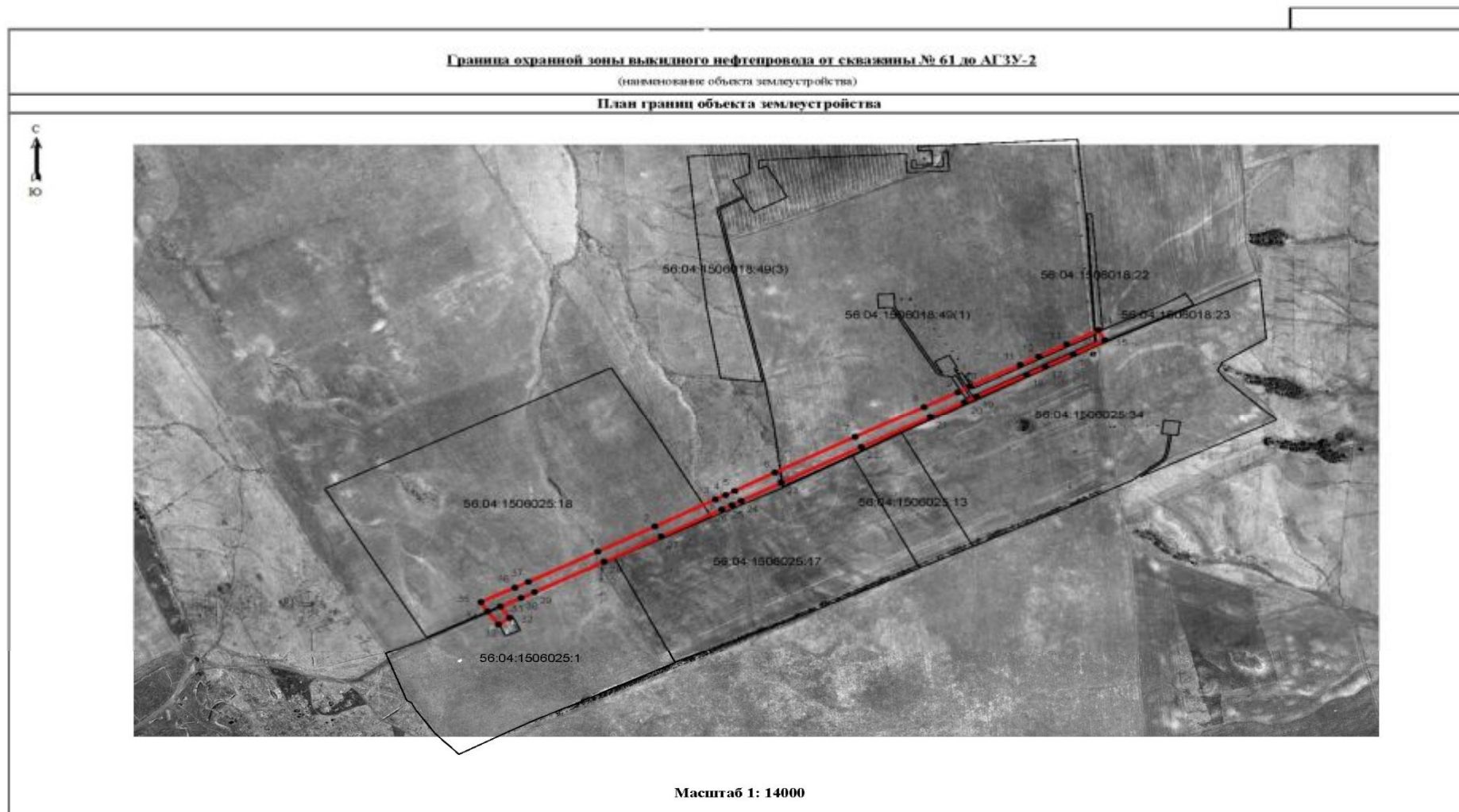
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	
2	3	
3	4	
4	5	
5	6	
6	7	
7	8	
8	9	
9	10	
10	11	
11	12	
12	13	
13	14	
14	15	
15	16	
16	17	
17	18	
18	19	

Охранная зона объекта: «Выкидной нефтепровод от скважины №61 до АГЗУ-2», расположенного на территории Яфаровского сельсовета Александровского района Оренбургской области
(наименование объекта землеустройства)




Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

19	20	
20	21	
21	22	
22	23	
23	24	
24	25	
25	26	
26	27	
27	28	
28	29	
29	30	
30	31	
31	32	
32	33	
33	34	
34	35	
35	36	
36	37	
37	1	

План - схема границ охранной зоны объекта



Условные обозначения:

-  Граница охранной зоны
-  Граница земельного участка
-  Характерная точка объекта