



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2018г.

с. Александровка

№ 1071-п

Об утверждении границ охранной зоны воздушной линии электропередачи «Ф.7 РУ Китаяма (воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ. к скв.47, скв.35) инв.126000000252 ПАО АНК "Башнефть"», расположенной на территории Марксовского сельсовета Александровского района Оренбургской области

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь ч.5 ст.31 Устава муниципального образования Александровский район Оренбургской области, рассмотрев обращение ООО «ГеоПлюс» от 22.10.2018г. №590:

1. Утвердить границы охранной зоны воздушной линии электропередачи «Ф.7 РУ Китаяма (воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ. к скв.47, скв.35) инв.126000000252 ПАО АНК "Башнефть"» площадью 3838 кв.м., расположенной на территории Марксовского сельсовета Александровского района Оренбургской области, согласно Приложению.

2. Наложить ограничения, установленные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков», на земельные участки, расположенные полностью или частично в границах охранных зон, указанной в п.1 настоящего постановления.

3. Отделу по вопросам архитектуры, градостроительству и ЖКХ администрации Александровского района в установленном порядке осуществить мероприятия по внесению сведений об охранной зоне, указанной в п.1 настоящего постановления, в Единый Государственный реестр недвижимости.

4. Отделу по вопросам архитектуры, градостроительству и ЖКХ администрации Александровского района разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1. настоящего постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Обязанность по возмещению убытков причиненных в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1. настоящего постановления, возложить на ПАО АНК «Башнефть».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Александровский район Оренбургской области в сети Интернет.

Глава района

А.П. Писарев

Разослано: отделу по вопросам архитектуры, градостроительства и ЖКХ, ПАО АНК «Башнефть», администрации Марксовского сельсовета, прокурору, в дело.

Приложение
к постановлению администрации
Александровского района
от 21.12.2018г. № 1071-п

Текстовое и графическое описание местоположения
границы охранной зоны воздушной линии электропередачи
«Ф.7 РУ Китаяма (воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ к скв.47,
скв.35) инв.126000000252 ПАО АНК "Башнефть"», расположенной на территории
Марксовского сельсовета Александровского района Оренбургской области.

Сведения по охранной зоне объекта

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны объекта	Оренбургская область, Александровский район, Марксовский сельсовет, охранная зона воздушной линии электропередачи «Ф.7 РУ Китаяма (воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ. к скв.47, скв.35) инв.126000000252 ПАО АНК "Башнефть"», расположенной на территории Марксовского сельсовета Александровского района Оренбургской области.
2.	Ширина охранной зоны объекта	21,5 м. (охранные зоны устанавливаются вдоль линии электропередач - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 10,75 метрах от оси линии с каждой стороны)
3.	Площадь охранной зоны объекта ± величина погрешности определения площади($P \pm \Delta P$)	3838 +/- 22 кв.м.
4.	Режим использования земельных участков, входящие в охранные зоны объекта	Земельные участки, входящие в охранную зону объекта, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований постановления Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
5.	Ограничения по использованию, земельных участков, входящие в охранные зоны объекта	Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается: осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на

опоры воздушных линий электропередачи; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра; земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров; полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Охранная зона воздушной линии электропередачи «Ф.7 РУ Китаяма (воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ. к скв.47, скв. 35) инв.126000000252 ПАО АНК "Башнефть", расположенной на территории Марковского сельсовета Александровского района Оренбургской области.

1. Система координат МСК-56 зона 2

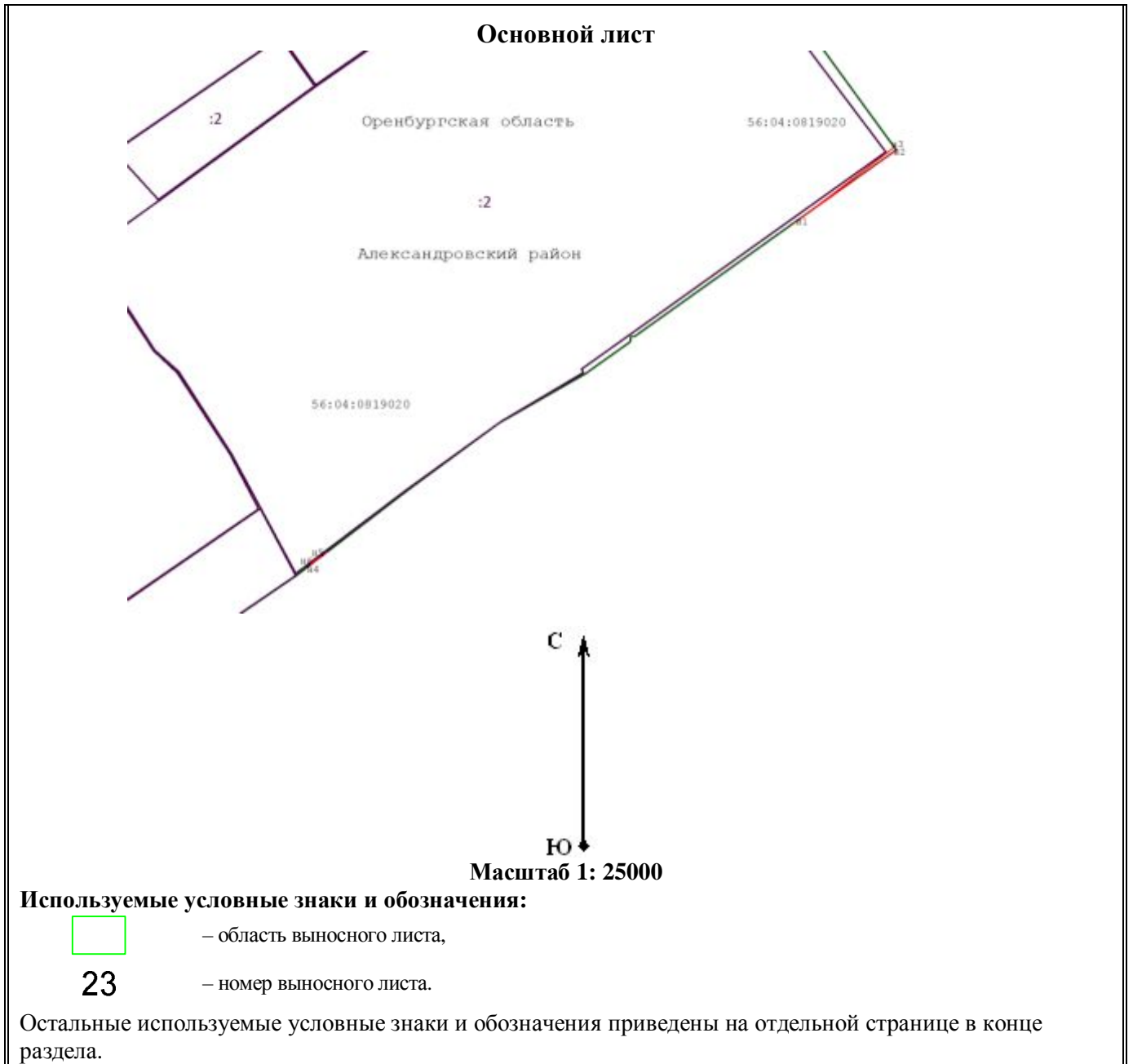
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны объекта

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	499 179,17	2 285 061,45	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-
н2	499 459,51	2 285 457,15	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-
н3	499 471,75	2 285 448,17	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-
Н1	499 179,17	2 285 061,45	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-
Н4	497 778,52	2 283 075,00	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-
Н5	497 821,99	2 283 131,79	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-
Н6	497 786,82	2 283 078,59	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-
Н4	497 778,52	2 283 075,00	Аналитический метод $M_t = 0,10$	-

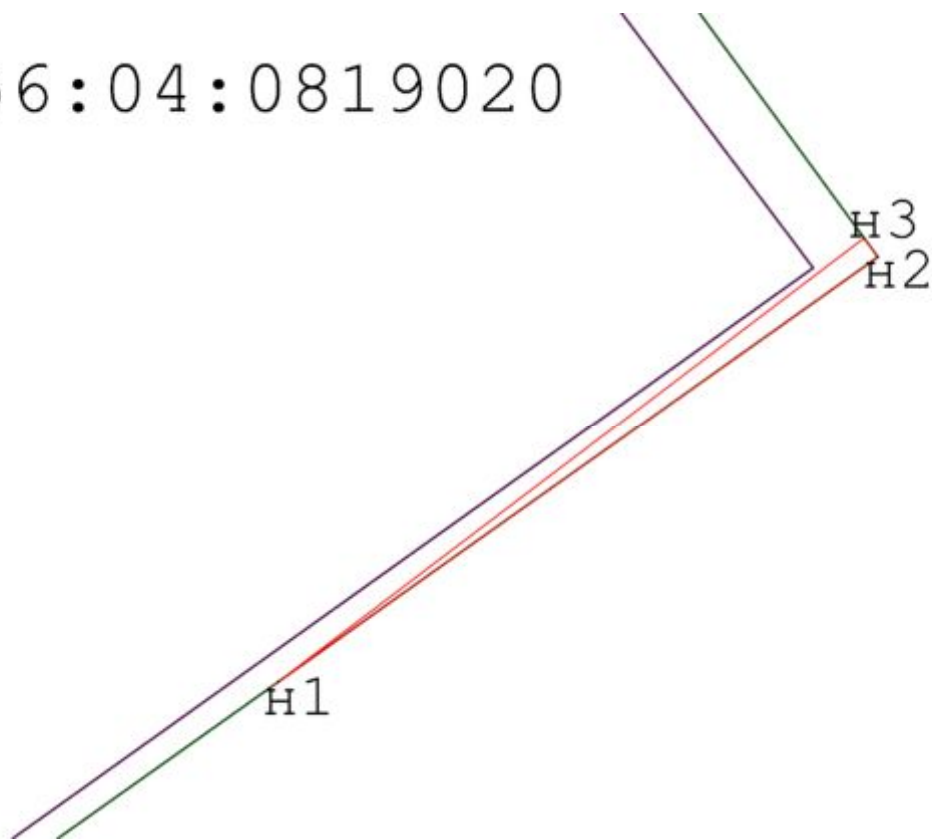
Сведения о частях границ охранной зоны объекта

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	—
н2	н3	—
н3	н1	—
Н4	Н5	—
Н5	Н6	—
Н6	Н4	—

План – схема границ охранной зоны объекта



56:04:0819020



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



23

– область выносного листа,

– номер выносного листа.



– граница охранной зоны.

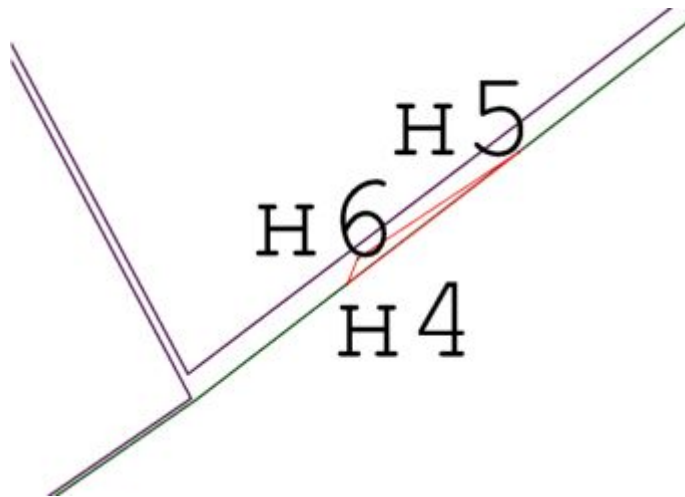


– граница земельного участка,



– характерная точка объекта.

Выносной лист №2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:



– область выносного листа,

23

– номер выносного листа.



– граница охранной зоны.



– граница земельного участка,



– характерная точка объекта.