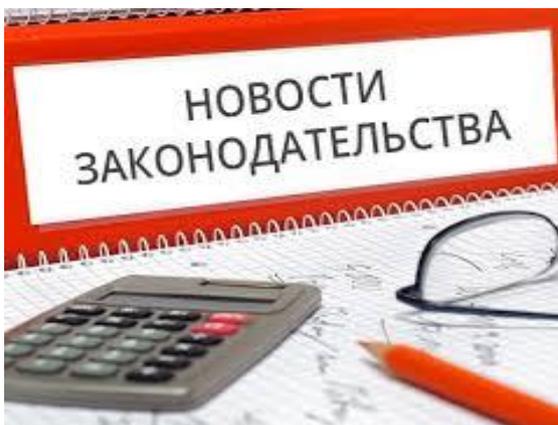


Изменения в законодательстве, вступающие в силу в июле 2019 года



С 1 июля 2019 года должны применяться новые правила продажи молочных продуктов.

Напомним, что изменения в Правила продажи отдельных видов товаров внесены на основании постановления Правительства РФ от 28.01.2019 N 50.

Теперь в торговом зале или ином месте продажи размещение (выкладка) молочных, молочных составных и молокосодержащих продуктов должно:

- осуществляться способом, позволяющим визуально отделить вышеуказанные продукты от иных пищевых продуктов;
- сопровождаться информационной надписью "Продукты без заменителя молочного жира".

Рекомендуемые способы размещения (выкладки) молочных, молочных составных и молокосодержащих продуктов в торговом зале или ином месте продажи представлены в совместном приказе Минпромторга России и Роспотребнадзора от 18.06.2019 N 2098/368.

Согласно Федеральному закону от 25.12.2018 N 478-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", с 1 июля 2019 года российские застройщики обязаны работать по эскроу-счетам, на которых будут аккумулироваться средства граждан. Строительные компании не смогут пользоваться этими деньгами до окончания работ, их будут кредитовать банки. Планируется что переход на проектное финансирование позволит исключить появление новых обманутых дольщиков.

При этом новые правила не должны "заморозить" ранее начавшиеся стройки.

Федеральный закон от 27 декабря 2018 г. N 554-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О потребительском кредите (займе)" и Федеральный закон "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях"" предусматривает новые ограничения предельной задолженности граждан по займам на срок до 1 года: проценты и иные платежи с 1 июля не могут превышать сам долг более чем вдвое.

Теперь заемщик, взявший в долг, например, 10 тыс. рублей, отдаст не более 30 тыс. рублей (10 тыс. рублей - долг, 20 тыс. рублей - проценты, неустойка, иные платежи). Ежедневная процентная ставка с 1 июля 2019 года ограничивается 1%.

С 1 января 2020 года проценты и иные платежи по займам не смогут превышать долг более чем в 1,5 раза.