Совет депутатов
муниципального образования
Александровский район
Оренбургской области
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

30 марта 2011 г. № 58

Об утверждении порядка принятия муниципальных правовых актов об установлении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в Александровском районе

В соответствии со ст. 16 гл. 3 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и ст. 6 Устава муниципального образования Александровский район Оренбургской области:

1. Утвердить Порядок установления тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в Александровском районе, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования(обнародования).

Глава муниципального образования **А.П. Писарев**

Разослано: администрации района, организациям коммунального комплекса, прокурору, в дело.

Приложение к решению
Совета депутатов муниципального
образования Александровский
район Оренбургской области
от 30 марта 2011 г. № 58

Порядок принятия муниципальных правовых актов об установлении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в Александровском районе

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок установления тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в Александровском районе (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 г. № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 г. № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам».

1.2. Порядок разработан в целях упорядочения деятельности органов местного самоуправления по регулированию тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов, а также надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

1.3. Порядок определяет процедуру установления тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, а также надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

1.4. Муниципальные правовые акты, устанавливающие тарифы в сфере водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, подлежат опубликованию в газете «Звезда» и размещению на официальном сайте Александровского района в сети Интернет.

2. Орган регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса

2.1. Органом регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в Александровском районе является администрация Александровского района.

2.2. Для рассмотрения финансово-экономической обоснованности тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, выработки предложений по их установлению органом регулирования создается экспертная комиссия по тарифам на услуги, оказываемые предприятиями жилищно-коммунального хозяйства Александровского района (далее – комиссия) в составе из 7 человек. Председателем комиссии назначается первый заместитель главы администрации района по экономическим вопросам и оперативной работе. Состав комиссии утверждается постановлением администрации района.

2.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией РФ, действующим законодательством РФ и Оренбургской области, Уставом Александровского района, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.

2.4. Деятельность комиссии основывается на принципах законности, гласности, коллегиальности.

2.5. Полномочия комиссии

- предлагает метод регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса в соответствии с действующим законодательством РФ;

- готовит предложения по установлению системы критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

- осуществляет предварительные расчеты предельных индексов по муниципальному образованию, выносит их на рассмотрение органа регулирования для последующего направления указанных расчетов в Департамент по ценам и тарифам Оренбургской области в установленные действующим законодательством сроки;

- готовит проекты технических заданий по разработке производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

- готовит заключения для согласования программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

- осуществляет расчет цен (тарифов) для потребителей;

- готовит заключения о соответствии тарифов и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса предельным индексам, установленным Правительством Оренбургской области;

- готовит заключения для согласования производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

- осуществляет мониторинг выполнения производственных и инвестиционных программ;

- разрабатывает проект решения об установлении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и выносит его на рассмотрение в орган регулирования.

Деятельность комиссии осуществляется в форме заседаний, которые проводятся в сроки, установленные положением о комиссии.

3. Порядок представления документов для установления тарифов и надбавок организациями коммунального комплекса и порядок их рассмотрения

3.1. Организации коммунального комплекса представляют в орган регулирования документы для установления тарифов и надбавок в соответствии с Правилами регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 г. № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса».

Для установления тарифов и надбавок на товары и услуги на очередной период регулирования, организации коммунального комплекса не менее чем за 3 календарных месяца до даты окончания текущего периода действия тарифов, предоставляют в орган регулирования следующие документы:

- заявление об установлении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с предложением об избрании метода регулирования и обоснованием целесообразности его применения;

- производственную программу;

- расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы с расшифровкой затрат по видам деятельности;

- расчет тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса по видам деятельности;

- бухгалтерскую и налоговую отчетность по установленной форме за 2 предшествующих года или за период осуществления организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет;

- отчет о доходах от реализации товаров и услуг по установленным тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса и расходах на реализацию производственной программы за 2 предшествующих

года или за период осуществления организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет (по видам деятельности).

3.2. Организация коммунального комплекса для установления надбавок к тарифам и тарифов на подключение, к 1 мая текущего года, предшествующего очередному периоду регулирования, представляет в орган регулирования следующие документы:

- заявление об установлении надбавок к тарифам и (или) тарифов на подключение;

- инвестиционную программу;

- расчет финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы с расшифровкой расходов по видам деятельности, а также с разделением расходов на расходы, финансируемые за счет надбавок к тарифам, и расходы, финансируемые за счет платы за подключение;

- расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение по видам деятельности;

- бухгалтерскую и налоговую отчетность по установленной форме за 2 предшествующих года или за период осуществления организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет;

- отчет о доходах, возникших в результате применения надбавок к тарифам и тарифов на подключение, и расходах на реализацию инвестиционной программы за 2 предшествующих года или за период осуществления организацией регулируемой деятельности, если он составляет менее 2 лет (по видам деятельности).

3.3. В случае представления организацией коммунального комплекса не всех документов, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, орган регулирования устанавливает срок не менее 5 рабочих дней для представления всех документов. В случае если в установленный срок организация коммунального комплекса не представила эти документы, орган регулирования отказывает этой организации в рассмотрении представленных документов и в течение 10 рабочих дней с даты окончания указанного срока направляет ей копию своего решения.

3.4. В случае представления организацией коммунального комплекса всех документов, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, орган регулирования регистрирует эти документы в день поступления и открывает соответственно дело об установлении тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса и (или) дело об установлении надбавок к тарифам и тарифов на подключение. Орган регулирования в течение 10 рабочих дней с даты регистрации поступивших документов направляет организации коммунального комплекса извещение о принятии указанных документов к рассмотрению и открытии соответствующего дела.

3.5. Органы регулирования в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Порядка, вправе направить организации коммунального комплекса мотивированный запрос о представлении дополнительно документов с обоснованием расчетов, содержащихся в представленных документах, и

(или) обоснованием необходимости реализации мероприятий производственной и (или) инвестиционной программ с указанием формы представления документов. Организация коммунального комплекса обязана представить указанные документы в течение 10 рабочих дней с даты поступления запроса.

3.6. Процедура рассмотрения комиссией дел об установлении тарифов осуществляется в соответствии с Правилами регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными Правительством РФ.

3.7. Сроки представления документов об установлении тарифов в отношении организаций коммунального комплекса, образованных в течение текущего финансового года, определяются органом регулирования.

4. Принятие решения об установлении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса

4.1. Результат рассмотрения расчетных материалов экспертной комиссией оформляется протоколом, после чего комиссия готовит проект муниципального правового акта органа регулирования Александровского района об утверждении тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Устанавливаемые тарифы должны соответствовать предельным индексам изменения тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, установленным для муниципального образования Александровский район.

4.2. Утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и установление надбавок к тарифам для потребителей проводится на основании предложений комиссии и осуществляется путем принятия муниципального правового акта органа местного самоуправления.

4.3. Муниципальный правовой акт об установлении тарифов и надбавок подлежит опубликованию в средствах массовой информации с указанием даты вступления их в силу.

_____