

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**заседания общественного Совета по инвестиционному климату и**  
**развитию малого и среднего предпринимательства**

от 25.12.2020 года

Присутствовали:

Гринев С.Н. - глава района

Заместитель председателя Совета:

Кархалев А.В. – директор ОАО «Александровская сельхозтехника»

Ответственный секретарь Совета:

Дубоносова И.А. – начальник отдела экономического анализа, прогнозирования, развития потребительского рынка и малого предпринимательства администрации района

Члены Совета:

Ахмадуллин Ю.З. - индивидуальный предприниматель;

Богомолова Е.И. – индивидуальный предприниматель;

Быкова М.В. – индивидуальный предприниматель;

Дикарева Ю.В. – индивидуальный предприниматель;

Колганова О.А. – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Колганское»;

Рахматуллин З.Ф. – директор общества с ограниченной ответственностью «Кристина».

**Повестка**

1. Об основных показателях социально-экономического развития МО Александровский район за 9 месяцев 2020 года.

Докладчик: Дубоносова И.А. - начальник отдела экономического анализа, прогнозирования, развития потребительского рынка и предпринимательства администрации района.

2. О Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Александровский район Оренбургской области до 2030 года.

Докладчик: Дубоносова И.А. - начальник отдела экономического анализа, прогнозирования, развития потребительского рынка и предпринимательства администрации района.

**СЛУШАЛИ:** Дубоносову И.А. - начальника отдела экономического анализа, прогнозирования, развития потребительского рынка и предпринимательства администрации района.

Основными направлениями деятельности органов исполнительной власти Александровского района в 2020 году стали повышение качества и уровня жизни населения района, содействие росту инвестиций, повышение

эффективности бюджета, качества образования, здравоохранения, повышение энергоэффективности.

## **СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

За 9 месяцев 2020 года произведено валовой продукции сельского хозяйства всеми категориями хозяйств на сумму 1239,1 млн.рублей, что составляет 148,2% к аналогичному периоду 2019 года.

Под урожай 2020 года общая посевная площадь составила 153,7 тыс.га (105,0% к уровню прошлого года), посеяно 79,7 тыс.га яровых зерновых и зернобобовых культур; технических культур 32,0 тыс. га, в том числе подсолнечника на зерно - 31,0 тыс.га (93% к уровню прошлого года); кормовых культур – 22,2 тыс.га., картофеля – 0,3 тыс.га, озимые – 19,5 тыс.га. Площадь парового клина составила 22,6 тыс.га.

На сегодняшний день обмолочено 98,3 тыс.га зерновых и зернобобовых культур (100% от плана). Общий намолот составил 103,3 тыс.тонн (161,0% от плана) при средней урожайности 10,6 ц/га.

Ведется уборка подсолнечника. Площадь уборки на отчетную дату составляет 11,7 тыс.га, намолочено 10,3 тыс.тонн при средней урожайности 8,8 ц/га.

Картофель убран на площади 204 га (90% от плана). Валовый сбор составляет 4350 тонн при средней урожайности 213 ц/га.

Под урожай 2021 года хозяйствами района посеяно 26,3 тыс.га озимых зерновых культур (100,6% от плана), в том числе озимая рожь – 4,5 тыс.га, озимая пшеница - 21,7 тыс.га.

Основная обработка почвы проведена на площади 53,2 тыс.га. В текущем году хозяйствами всех форм собственности было внесено 857,8 тонн минеральных удобрений в действующем веществе (145,0% от плана) или 1867 тонн в физическом весе, что в 1,4 раза больше чем в 2019 году.

В хозяйствах района продолжается заготовка силоса и сенажа. На сегодняшний день сенаж заготовлен в объеме 4,0 тыс.тонн (73% от потребности), силос – 10,1 тыс.тонн (124,7% от потребности), грубые корма заготовлены в полном объеме из расчета 25 кормовых единиц на 1 условную голову (сено -31,0 тыс.тонн, солома- 13,1 тыс.тонн, фураж – 18,1 тыс.тонн).

Поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах района составляет 14495 голов (103,1 %), в том числе 5619 голов коров (103,6%), свиней 3081 голова (90,0%) и овец 11398 голов (100,1%).

Хозяйствами всех форм собственности произведено 12476 тонн молока (102,0% к уровню прошлого года), реализовано скота и птицы в живом весе 1335,2 тонн (101,2%), в том числе в сельхозпредприятиях произведено 2587,9 тонн молока (102,6%), надой на одну фуражную корову составил 2229 кг. (102,7 % к уровню 2019 года). В КФХ произведено 2668 тонн молока (108,5%), надой на 1 фуражную корову составил 2892 кг (100,5%).

Сельхозтоваропроизводители района активно обновляют парк сельскохозяйственной техники. За 9 месяцев текущего года приобретено 86

единиц различной техники и сельскохозяйственного инвентаря на общую сумму более 303,0 млн.рублей, в том числе 14 тракторов различных марок (план – 12 единиц – 116,6%), 16 единиц зерноуборочных комбайнов (план – 9 единиц – 177,7 %), 1 кормоуборочный комбайн (КФХ Быкова), 3 самоходных опрыскивателя (ООО «Мишар), ООО «Альянс – Агро», ООО «Содействие»), посевной комплекс ALKOR (ООО «Луговое»), культиваторы, дисковые бороны, пресс – подборщики и другой сельскохозяйственный инвентарь).

Также приобретено 10 единиц бывшей в употреблении техники и инвентаря (2 трактора и 2 комбайна) на общую сумму более 9 млн. рублей.

Поддержка агропромышленного комплекса района из бюджетов всех уровней, по состоянию на 01.10.2020 года, составляет около 40,3 млн. рублей, в том числе на молоко 8888,1 тыс.руб., на овец 1178,7 тыс.руб., на развитие мясного скотоводства 2197,0 тыс.руб., на несвязанную поддержку в области растениеводства – 14203,6 тыс.руб., 3052,03606 тыс. рублей на возмещение затрат на приобретение техники, на приобретение минеральных удобрений – 2658,9 тыс.руб. и 46,0 тыс.руб. на племенное животноводство.

В целях укрепления материально – технической базы в настоящее время хозяйствами района продолжается строительство агропромышленных объектов.

Ведется строительство молочно - товарной фермы с роботизированной системой доения на 140 голов коров в хозяйстве Иткулова и молочно – товарной фермы на 400 голов коров в КФХ «Прогресс».

Данными хозяйствами приобретен племенной скот молочных пород, а именно: КФХ Прогресс приобрело 70 голов нетелей айрширской породы (г. Санкт- Петербург), 34 из которых были привезены в хозяйство в сентябре текущего года. КФХ Иткуловых приобрело 34 головы нетелей голштинской породы из Германии.

На средства гранта 2019 года ИП Овечкин Д.Н. для воспроизводства стада приобрел 26 голов крупного рогатого скота герефордской породы.

Ведется строительство ангаров для хранения зерна в КФХ Коршунов и КФХ Абдршин, механизированного тока в ОАО «Александровская сельхозтехника», а также в ООО Продпромконтракт ведется строительство 2 ангаров с установкой зерносушилки итальянского производства марки Штраль (STRAHL).

В текущем году в хозяйстве Мурзакаевых построена первая очередь овощехранилища ангарного типа с приемкой, сортировкой и упаковкой картофеля, общей площадью 1480 кв.метров, стоимостью более 23 млн.рублей.

Управлением сельского хозяйства администрации Александровского района постоянно проводится работа с руководителями хозяйств по недопущению просроченной задолженности по заработной плате.

Среднемесячная заработная плата в сельском хозяйстве, на отчетную дату составляет 18851 рубль (107,1% к уровню прошлого года). Просроченной задолженности по заработной плате хозяйства района не имеют.

## **ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**

За 9 месяцев 2020 года произведено промышленной продукции и выполнено работ на 1833,8 млн. руб. (47,8 % к уровню прошлого года), в том числе добыча топливно-энергетических полезных ископаемых на 1704,9 млн. руб. (46,0% к уровню прошлого года), продукции обрабатывающей промышленности на 104,0 млн. руб. (99,4% к уровню прошлого года).

Наибольший удельный вес в общем объеме продукции обрабатывающей промышленности занимает производство пищевой продукции – 97,3 млн. руб. (99,2 % к уровню прошлого года).

Сокращение производства продукции промышленности произошло из-за отсутствия производства молочной продукции ИП Иткуловым А.Т. Произведено муки за 9 месяцев 2020 года 2519 тонн (112,6 % к уровню прошлого года), хлеба 457,5 тонн (86,7% к уровню прошлого года). Кроме этого, в текущем году отсутствует производство гречневой крупы. Ведущими предприятиями по производству пищевой продукции являются ОАО «Александровская сельхозтехника», ООО «Продпромконтракт».

В связи с увеличением спроса производство столярных изделий возросло и составило 540 куб.м. (107,4% к уровню прошлого года).

Производство теплоэнергии и питьевой воды сократилось и составило 24,9 млн. руб. (89,8% к уровню прошлого года).

## **ИНВЕСТИЦИИ**

Объем инвестиций по МО Александровский район за 9 месяцев 2020 года составил 341,9 млн. руб. (107,9% к уровню 2019 года).

В рамках областной адресной инвестиционной программы на 2020 год и плановый период на 2021-2022г.г. предусмотрены средства из федерального и областного бюджетов:

- В рамках федеральной программы «Чистая вода», продолжаются работы по заключенному в 2019 году контракту на строительство объекта «Обеспечение централизованной системы водоснабжения с. Ждановка Александровского района Оренбургской области». В текущем году объем средств составляет 44863,5 тыс. рублей за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, срок выполнения работ 30.09.2021 г.

- Завершился ремонт здания МАОУ "Александровская СОШ имени Рощепкина В.Д.", расположенного по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с. Александровка, ул. Мичурина, 24», В текущем году объем средств составляет 89683,59288 тыс. рублей за счет средств федерального, областного и местного бюджетов.

ГУ главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области провела закупку и заключен контракт на «Выполнение работ по реконструкции моста через р. Малый Уран на км 61+810 автомобильной дороги Шарлык - Новосергиевка в Александровском районе Оренбургской области» общая стоимость работ составляет 160 700,43 тыс. рублей.

Выполнены работы по заключенным контрактам:

- «Реконструкция водопроводных сетей в с. Александровка, Александровского района, Оренбургской области. Частично в объеме 6 этапа: ул. Гагарина - от К223 до К224, общая длина участков из полиэтиленовых труб Ø110мм L=77м; и 7 этапа полностью. Корректировка 2» - цена контракта 1636,69345 тыс. рублей;

- «Реконструкция водопроводных сетей в с. Александровка Александровского района Оренбургской области 8 этап, 9 этап, 10» - цена контракта 4262,81700 тыс. рублей;

- «Капитальный ремонт водопроводной сети с №41 ул. Советской по №95 ул. Советской в с. Чебоксарово Александровского района Оренбургской области» - цена контракта 659,577 тыс. рублей;

- «Капитальный ремонт водопровода по ул. Советская в с Чебоксарово, Чебоксаровского сельсовета, Александровского района, Оренбургской области» - цена контракта 473,473 тыс. рублей;

В рамках реализации проектов развития общественной инфраструктуры основанных на местных инициативах выполнены работы по контракту «Капитальный ремонт ограждения кладбища в с. Михайловка, Добринского сельсовета, Александровского района, Оренбургской области» - цена контракта 645,229 тыс. рублей;

Для проведения работ по ремонту автомобильных дорог местного значения в селе Александровка подготовлены сметные документации и находятся на государственной экспертизе в ГАУ «Государственная экспертиза по Оренбургской области»:

- «Капитальный ремонт дороги по ул. Садовая» - 2265,367 тыс.руб.;

- «Капитальный ремонт дороги по ул. Ленина» - 3 903,206 тыс. руб.;

- «Капитальный ремонт дороги по ул. Мичурина» - 703,482 тыс. руб.;

- «Капитальный ремонт дороги по ул. Комарова» - 5 184,732 тыс. руб.

Выполнены работы по «Капитальному ремонту дороги по ул. Советская, ул. Ленина, ул. Мичурина по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с. Александровка (участок по ул. Советская)» проведена закупка – стоимость работ составит 2655,352 тыс. рублей.

Для участия в федеральной программе «Комплексное развитие сельских территорий» были подготовлены проектно-сметные документации по каждому сельскому совету района на обустройство контейнерных площадок ТБО. В настоящее время проектно-сметные документации прошли государственную экспертизу, а также завершился конкурсный отбор муниципальных образований на 2021 год.

Завершен капитальный ремонт крыши МАУДО «Центр развития», расположенной по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с. Александровка, ул. Мичурина 37 – 2293,5 тыс. руб.

Завершен капитальный ремонт МАОУ "Александровская СОШ имени Рощепкина В.Д."(дополнительные работы), расположенной по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с. Александровка, ул. Мичурина 24 – 10432,517 тыс. руб.

Завершен капитальный ремонт кабинета-лаборантской МАОУ «Александровская СОШ имени Рощепкина В.Д.», расположенного по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с. Александровка, ул. Мичурина, 24. /Точка роста/ - 376,476 тыс. руб.

Проводятся работы по капитальному ремонту спортивного зала МБОУ "Тукаевская СОШ", расположенного по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с. Тукай, ул. Школьная, 14а - 2577,597 тыс. руб.

В целях освоения полученного гранда МБУК «ЦМБС» в размере 5 млн. рублей средства направлены на ремонт центральной детской библиотеки и закупки оборудования.

Закуплено и произведен монтаж для Ждановского СДК звукового, светового, проекционного и сценического оборудования на общую сумму 3699,395 тыс. рублей.

Проведено обследование строительных конструкций здания, расположенного в с. Хортица, ул. Советская, д.37 ООО «Союз экспертов» - 98,0 тыс. руб. Проведены изыскательские работы, а также разработана проектно-сметная документация на капитальный ремонт данного аварийного здания, стоимость работ составляет 394 тыс. рублей.

В рамках реализации национального проекта «Культура» на территории Александровского района определен объект строительства клуба в с. Тукай, ул. Центральная д. 87 В.

Произведена следующая работа:

1. Оформлены правоустанавливающие документы на земельный участок с. Тукай, ул. Центральная д. 87 В;

2. Проведены инженерно-геодезические изыскания, в том числе топосъемка земельного участка ООО «Терра -2005» – 15,5 тыс. руб.;

3. Проведены инженерно-геологические изыскания, ООО «Фундаментстрой» – 221,543 тыс. руб.;

4. Составлен градостроительный план;

5. Готовится проектно-сметная документация;

6. Осуществлены технические условия для присоединения к электрическим сетям;

7. Осуществлены технические условия для присоединения к газоснабжению.

Приобретение и строительство жилья:

Освоен объем средств выделяемых на оказание помощи гражданам при строительстве и приобретении жилья:

- на осуществление переданных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей (бчеловек), на общую сумму в размере 6713,23 тыс. рублей за счет средств федерального и областного бюджетов;

- для обеспечения жильем социального найма отдельных категорий граждан в размере 2640,4 тыс. рублей за счет средств федерального и областного бюджетов;

- в рамках ФЦП «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг по категории «Граждане, пострадавшие в результате аварий и катастроф, участники ликвидаций последствий таких аварий и приравненные к ним лица» - 1 семье в составе 1 человека на общую сумму в размере 1518,429 тыс. рублей;

- в рамках ФЦП "Обеспечения жильем многодетных семей" список (многодетные) 3 семьи, на общую сумму в размере 3034,9 тыс. рублей за счет средств областного и местного бюджетов;

- в рамках ФЦП "Обеспечения жильем многодетных семей" категория (молодые специалисты) - 1 семья, на общую сумму в размере 991 тыс. рублей за счет средств федерального, областного и местного бюджетов.

Введено в эксплуатацию 968 кв.м. жилья.

### **ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК**

Объем розничного товарооборота по району за 9 месяцев 2020 года выполнен на 633,0 млн. рублей (99,4% к уровню прошлого года в сопоставимых ценах).

В общем объеме товарооборота основная доля приходится на крупные и средние предприятия – 54,7% (346,2 млн. руб.) и индивидуальных предпринимателей, реализующих товары вне рынка – 34,0% (215,2 млн. руб.).

На территории района работает 131 торговая точка, из них 87 – стационарных.

В 2020 году в рамках подпрограммы «Развитие торговли в Александровском районе» на 2019-2024 годы по мероприятию «Предоставление субсидий на осуществление расходов, связанных с возмещением стоимости ГСМ при доставке автомобильным транспортом социально значимых товаров в отдаленные, малонаселенные пункты Александровского района, а также населенные пункты, в которых отсутствуют торговые объекты» утверждены лимиты денежных средств: областной бюджет 990 тыс. руб. (90%) и местный бюджет 110 тыс. руб. (10%). Подано 4 заявки.

Реализация данного мероприятия позволяет обеспечить основными продовольственными товарами отдаленные, малонаселенные пункты района, а также стимулировать торговлю в них.

По состоянию на 01.10.2020г. доставка основных продовольственных товаров осуществляется по 16 маршрутам в 19 населенных пунктов Александровского района.

Проведено 26 ярмарок «выходного дня».

Оборот общественного питания за 9 месяцев выполнен на 20,0 млн. рублей (59,8% к уровню прошлого года в сопоставимых ценах). Снижение оборота обусловлено приостановлением деятельности предприятий общественного питания в связи с распространением новой коронавирусной

инфекции. Объем платных услуг выполнен на 127,4 млн. рублей (90,7% к уровню прошлого года в сопоставимых ценах).

В районе выполняются более 10 видов платных услуг. Деятельность по оказанию услуг водоснабжения на территории сельсоветов осуществляют 5 организаций ЖКХ, из них 2 – частные.

## **ФИНАНСЫ**

В консолидированный бюджет района за 9 месяцев 2020 года поступило всего доходов 429,1 млн. руб. при плане 557,8 млн. рублей или 76,9 % к уровню уточненного годового плана.

Поступление доходов в районный бюджет составило 364,0 млн. руб. при плане 478,5 млн. руб., что составило 76,1 % от уточненного плана на год.

В бюджеты сельских поселений поступило доходов в сумме 111,9 млн. руб. при плане 150,3 млн. руб., что составляет 74,5 % к плановым показателям года.

В структуре поступлений доходов за 9 месяцев 2020 года в консолидированный бюджет района доля налоговых и неналоговых доходов составляет 21 %, безвозмездных поступлений – 79 %.

Поступления за 9 месяцев 2020 года по налоговым и неналоговым доходам составили 89,9 млн. руб. при плане 137,0 млн. руб., что составило 65,6% от уточненного плана, по безвозмездным поступления составили 339,2 млн. руб. при плане 420,7 млн. руб., что составило 80,6% от уточненного плана.

Основным доходным источником бюджета является налог на доходы физических лиц, его удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов составляет 53,7 %. Поступления в консолидированный бюджет составили 48,3 млн. руб. или 73,5 % от плановых годовых назначений.

Ведется работа по взысканию задолженности по уплате налогов и страховых взносов. За отчетный период приглашались на межведомственную комиссию с участием всех глав сельских поселений руководители предприятий, КФХ, частные предприниматели и физические лица (должники).

Совместно с администраторами налоговых и неналоговых доходов и другими органами принимаются меры по сокращению недоимки в бюджет, используются административное влияние на плательщиков, все имеющиеся резервы для выполнения бюджетных назначений и привлечения дополнительных платежей в бюджетную систему.

Расходы консолидированного бюджета Александровского района, без учета внутренних оборотов, утверждены в сумме 570,9 млн. руб. По состоянию на 1 октября 2020 года расходы исполнены в сумме 420,5 млн. руб. (73,7%).

Исполнение утвержденных назначений консолидированного бюджета по разделам колеблется от 27,3% до 100% при сложившемся среднем проценте исполнения 67,6%.

Исполнение:

- по разделу 0100 «Общегосударственные вопросы» составило 66,8% (план 94,6 млн. руб., исполнено 63,2 млн. руб.);
- по разделу 0200 «Национальная оборона» составило 64,7% (план 1,7 млн. руб., исполнено 1,1 млн. руб.);
- по разделу 0300 «Национальная безопасность и правоохранительная деятельность» составило 66,2% (план 6,5 млн. руб., исполнено 4,3 млн. руб.);
- по разделу 0400 «Национальная экономика» составило 52,6% (план 33,1 млн. руб., исполнено 17,4 млн. руб.);
- по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство» составило 84,6% (план 65,7 млн. руб., исполнено 55,6 млн. руб.);
- по разделу 0700 «Образование» составило 75,7% (план 283,3 млн. руб., исполнено 214,4 млн. руб.);
- по разделу 0800 «Культура, кинематография» составило 72,7% (план 60,0 млн. руб., исполнено 43,6 млн. руб.);
- по разделу 0900 «Здравоохранение» составило 100,0% (план 0,1 млн. руб., исполнено 0,1 млн. руб.);
- по разделу 1000 «Социальная политика» составило 82,6% (план 24,7 млн. руб., исполнено 20,4 млн. руб.);
- по разделу 1100 «Физическая культура и спорт» составило 27,3% (план 1,1 млн. руб., исполнено 0,3 млн. руб.);
- по разделу 1200 «Средства массовой информации» составило 50,0% (план 0,2 млн. руб., исполнено 0,1 млн. руб.);

Сохраняется социальная направленность расходов бюджета, исполнение составило – 278,8 млн. руб., при плановых назначениях – 369,2 млн. руб. Это составляет 75,5 % или 66,3% всех произведенных расходов.

В структуре расходов бюджета наибольшую долю составили расходы на образование – 214,4 млн. руб., или 51,0% от общей суммы расходов исполнения консолидированного бюджета.

На финансирование расходов на культуру направлено 43,6 млн. руб. или 10,4% от общих расходов бюджета.

На финансирование вопросов социальной сферы направлено 20,4 млн. руб. или 4,9% от общих расходов консолидированного бюджета.

На финансирование расходов на физическую культуру и спорт направлено 0,3 млн. руб. или 0,1% от общих расходов бюджета.

За отчетный период расходы на заработную плату и начисления на выплаты по оплате труда по муниципальным учреждениям составили – 234,5 млн. руб., или 55,8% от всей суммы расходов бюджета.

Просроченной кредиторской задолженности по состоянию на 1 октября 2020 года по оплате труда не имеется.

Проведены аукционы:

1. на право заключения договоров аренды:

1.1. земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Александровского, Зеленорощинского, Марковского,

Добринского и Чебоксаровского сельсовета. Всего было выставлено на аукцион 8 земельных участков, общей площадью 565,1 га. По результатам проведенных аукционов все земельные участки были переданы в аренду. Общая сумма заключенных договоров составила 209307,18 руб.;

1.2. земли населенных пунктов, расположенных на территории Александровского и Хортицкого сельсовета. Всего было выставлено на аукцион 2 земельных участка, общей площадью 36494 кв.м. По результатам проведенных аукционов все земельные участки были переданы в аренду. Общая сумма заключенных договоров составила 15148,2 руб.;

2. по продаже земельных участков:

2.1. сельскохозяйственного назначения на территории Хортицкого, Добринского, Зеленорощинского и Романовского сельсоветов. Всего было выставлено на аукцион 5 земельных участков, общей площадью 125,2 га. В результате проведенных аукционов были заключены договоры на сумму 217634,04 руб.

2.2. из земель населенных пунктов на территории Романовского, Зеленорощинского, Александровского, Марксовского, Хортицкого, Георгиевского и Султакаевского сельсовета. Всего было выставлено на аукцион 14 земельных участков, общей площадью 7,7 га. В результате проведенных аукционов было заключено 8 договоров на сумму 593044,36 руб.

Подготовлены решения по прекращению прав:

- бессрочного пользования 1 земельного участка площадью 1998 кв.м.;
- аренды на 7 земельных участков площадью 3574879 кв.м.

Предоставлено без проведения торгов:

- в аренду 21 земельный участок, общей площадью 6 530 167 кв.м. (653 га), на общую сумму 268 889,03 руб.;

- продано 7 земельных участков общей площадью 52 655 кв.м., на общую сумму – 444 850,25 руб.

В рамках продления действующих договоров аренды, были заключены 26 договоров на новый срок на общую площадь 94581284 кв.м. (9 458,1 га) на общую сумму 645 886,65 руб.

Подготовлены и заключены соглашения об изменении размеров арендной платы по договорам аренды с нефтедобывающими предприятиями ООО «Геопрогресс» и АО «Преображенскнефть». В результате перерасчета стоимости арендной платы она увеличилась с 41 460,13 руб. до 617 500,63 руб.

Закреплено на праве постоянного (бессрочного) пользования 6 земельных участков общей площадью 4758 кв.м.

Заключено с ПАО «Мобильные ТелеСистемы» соглашение об установлении сервитута на земельный участок площадью 20 кв.м.

В соответствии со статьями 39.33, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, по обращениям заинтересованных лиц было выдано 18 разрешений на размещение объектов, а также на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, без

предоставления и установления сервитута, на общую площадь 3566346 кв.м., в том числе:

- АО «Газпром газораспределение Оренбург» 3 земельных участка общей площадью 4 788 кв.м.;
- ПАО «СНГЕО» на земельные участки общей площадью 3 540 397 кв.м.
- ГУП ОКЭС 2 земельных участка общей площадью 2 500 кв.м.
- АО "Ростелеком" - 13 земельных участков, площадью 15 818 кв.м.
- ГУ ГУДХООО - 1 земельный участок, общей площадью 2 560 кв.м.
- ПАО «МРСК Волги» - 3 земельных участка, общей площадью 1869 кв.м.;
- ПАО «Россети Волга» - 1 земельный участок, общей площадью 31 кв.м.;
- ООО «Благоустроитель» - 3 земельных участка, общей площадью 40412,3 кв.м.;
- ООО «Геопрогресс» - 2 земельных участка, общей площадью 14537 кв.м.;
- Администрация Александровского с/с - 3 земельных участка, общей площадью 16718,016 кв.м.

Поставлено на учет на бесплатное получение в собственность земельных участков 2 многодетных семьи. Три многодетных семьи – снято с учета.

#### **Общественный Совет решил:**

1. Информацию «Об экономическом положении Александровского района за 9 месяцев 2020 год» принять к сведению.

Проголосовали: «за» - 8, «против» - нет.

**СЛУШАЛИ:** Дубоносову И.А. - начальника отдела экономического анализа, прогнозирования, развития потребительского рынка и предпринимательства администрации района.

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Александровский район до 2030 года состоит из 3-х разделов:

1. Анализ социально-экономического положения МО Александровский район. В данном разделе проведен подробный анализ всех социальных сфер и отраслей экономики за период с 2015 по 2020 годы.

2. Стартовые условия для разработки Стратегии. В том числе внутренние и внешние факторы, SWOT – анализ.

3. Стратегические направления социально-экономического развития МО Александровский район.

Обобщая результаты исследования основных факторов развития муниципального образования Александровский район, можно выделить следующие уникальные преимущества района:

1) наличие территории для развития агропромышленного потенциала и создания инвестиционных площадок;

2) нацеленность органов власти областного и муниципального уровня на открытость, социально-экономическое развитие, повышение инвестиционной привлекательности и улучшение имиджа муниципального образования;

3) повышение уровня культуры и образования населения муниципального образования, организация качественного культурного досуга для детей и взрослых, нацеленность на обеспечение условий самореализации молодежи;

Исходя из анализа сильных и слабых сторон, возможностей и угроз, определяющих направление развития района, можно сделать выводы о ключевых проблемах:

- невысокая доля производства продукции с высокой степенью добавленной стоимости,
- значительный износ основных фондов,
- низкая производительность труда в отдельных секторах;
- отсутствие федеральных трасс;
- уровень доходов населения ниже среднего по Оренбургской области.
- происходит демографический спад, сопровождаемый миграционным оттоком населения.

С учётом выявленных конкурентных преимуществ, исторически сложившейся ситуации, природных особенностей, географического положения, а также основных потенциальных возможностей, выявленных в процессе разработки Стратегии, основная цель развития муниципального образования: создание благоприятных условий для гармоничного развития личности и общества на основе экономического, социального, культурно-исторического потенциала территории с целью обеспечения достойной жизни нынешнего и будущих поколений.

Таким образом, исходя из сложившейся социально-экономической обстановки можно выделить основные задачи развития и точки роста муниципального образования до 2030 года:

1. Создание агропромышленного кластера с целью производства и переработки конкурентоспособной продукции сельского хозяйства и замещения импортной продукции.

2. Модернизация и развитие перерабатывающей промышленности на основе имеющегося потенциала, неиспользуемых мощностей.

3. Создание стабильно развивающегося многочисленного предпринимательского сектора.

4. Повышение качества жизни в муниципальном образовании, благоустройства территории, решение жилищного вопроса с целью привлечения высококвалифицированных кадров и контроля миграционных потоков.

5. Улучшение инвестиционного климата, повышение привлекательности муниципального образования для внешних и внутренних инвесторов с целью реализации крупных экономически эффективных и социальных проектов.

6. Повышение открытости муниципальных органов власти.

Для реализации вышеуказанных направлений развития будет разработан План мероприятий по реализации Стратегии.

#### **Общественный Совет решил:**

1. Информацию «О Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Александровский район Оренбургской области до 2030 года» принять к сведению.

Проголосовали: «за» - 8, «против» - нет.

**Председатель Совета**

**С.Н. Гринев**

**Ответственный секретарь**

**И.А. Дубоносова**