

Инвестиционные площадки:

1. Мясной кластер

Характеристики земельного участка:

Кадастровый номер: 56:04:0103001:146

Местоположение: Оренбургская обл., Александровский р-н, Александровский сельсовет, в восточной части кадастрового квартала 56:04:0103001

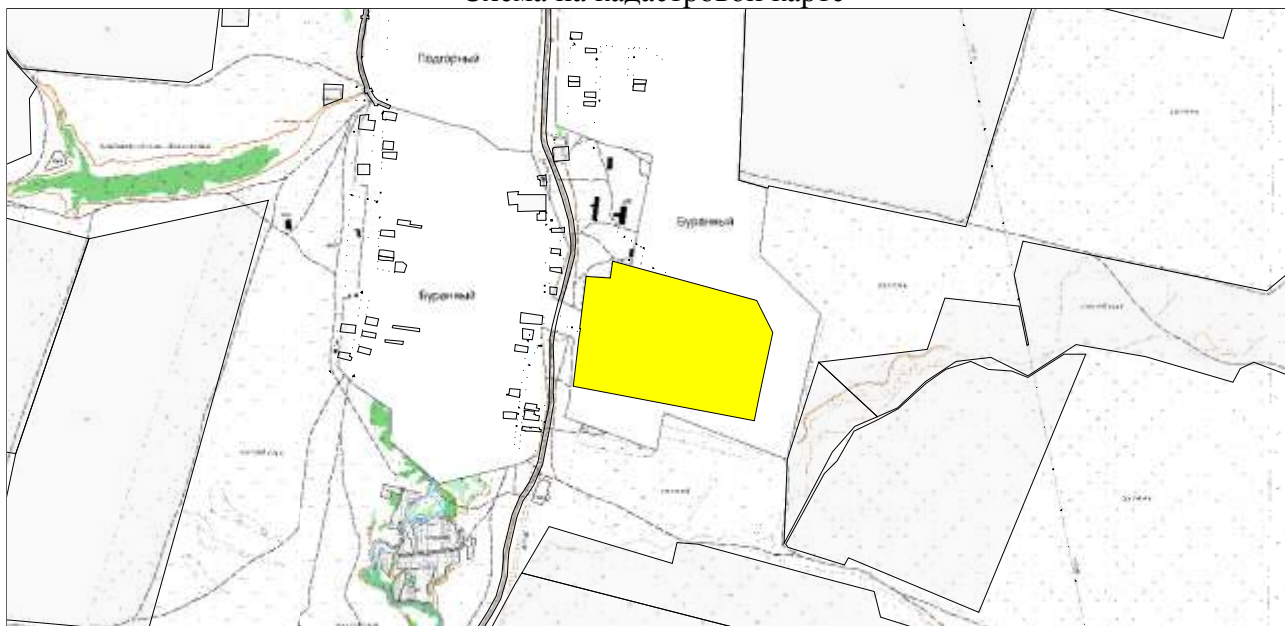
Категория земель: Земли населенных пунктов

Разрешенный вид

использования: для строительства и размещения объектов сельскохозяйственного производства

Площадь: 440 279.00 кв. м

Схема на кадастровой карте



 - земельный участок

2. Теплица в Добринке

Характеристики земельного участка:

Кадастровый номер: 56:04:0104006:3У1

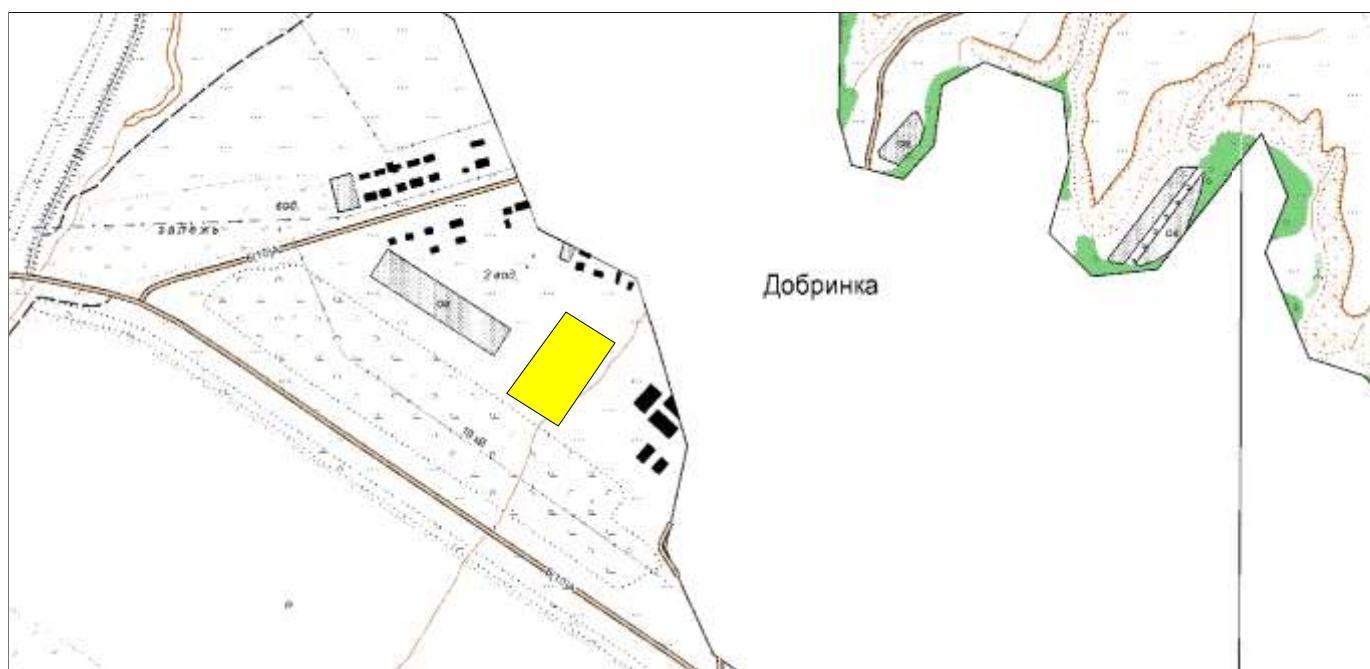
Местоположение: Оренбургская обл., Александровский р-н, Добринский сельсовет, в юго-восточной части кадастрового квартала 56:04:0406001


Категория земель: Земли населенных пунктов

Предполагаемый разрешенный вид использования: Овощеводство

Площадь: 25000 кв. м

Схема на кадастровой карте



 - земельный участок

3. Пункт разлива воды «12 родников»

Характеристики земельного участка:

Кадастровый номер: 56:04:0000000:3У1

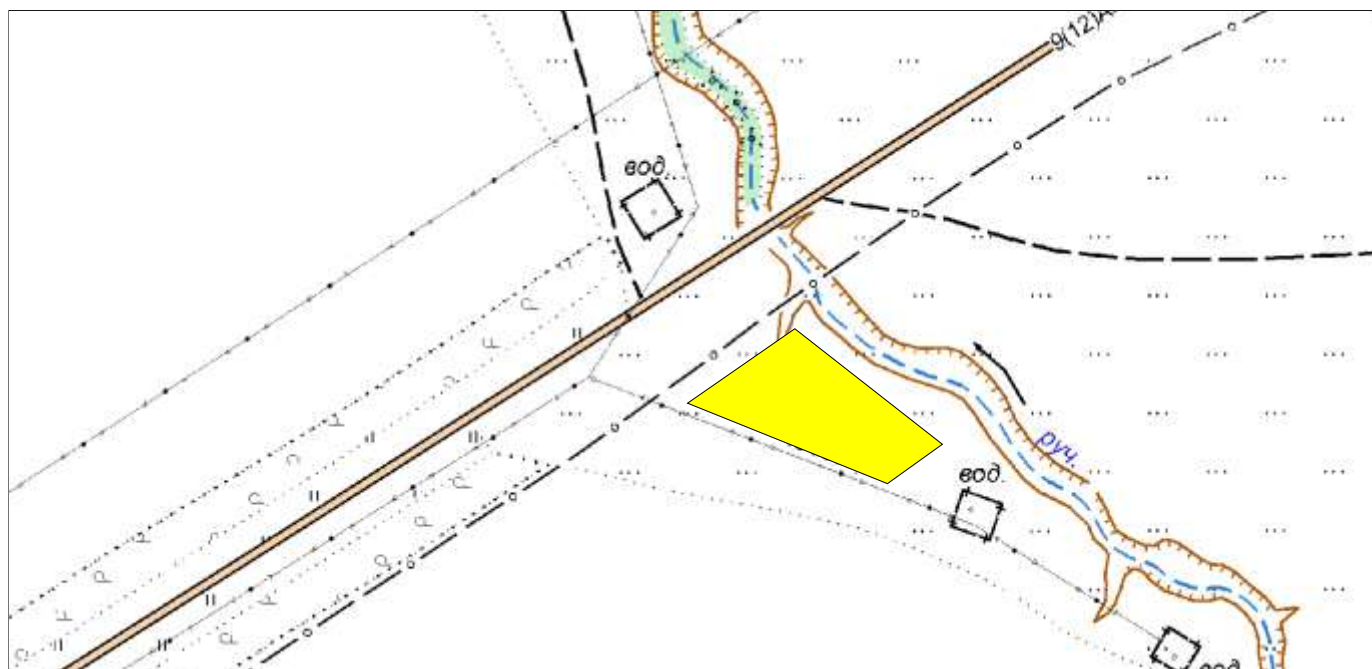
Местоположение: Оренбургская обл., Александровский р-н, Добринский сельсовет, в центральной части кадастрового квартала 56:04:0

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Предполагаемый разрешенный вид использования: Предпринимательство

Площадь: 20000 кв. м

Схема на кадастровой карте



 - земельный участок

Промышленно-производственное развитие.

- Строительство молочного комплекса беспривязной формы содержания крупного рогатого скота на 2200 голов, в т.ч. 1000 голов дойного стада (ООО «Колганское» с. Ждановка, Александровского района Оренбургской области, площадь 50 га (государственная собственность, аренда);

- Строительство общеобразовательной школы на 250 учащихся, с. Ждановка Александровского района Оренбургской области, площадь 5110,0 кв.м., в т.ч. площадь застройки: 3449,3 кв.м.

- Строительство молочно-товарного комплекса беспривязной формы содержания на 2200 голов крупного рогатого скота, в т.ч. на 1000 голов дойного стада. Зеленорощенский сельсовет, Александровского района Оренбургской области, кадастровый номер участка: 56:04:0603001:117, площадь 40284 кв. м., в том числе под строительство коровника 1495 кв.м.

Создание объектов транспортной, энергетической инфраструктуры

- строительство электростанции «Александровская СЭС», Александровский сельсовет, Александровского района Оренбургской области. Земельный участок 43 га, расположен в центральной части кадастрового квартала 56:04:0104018.

- Прокладка ВОЛС (По проекту устранения цифрового неравенства для населенных пунктов от 250 до 500 человек в Александровском районе) (Мощность L=213,5 км);

- Реконструкция (строительство взамен ликвидируемой) ВЛ-0,4 кВ от ТП №173 (Мощностью L=1,5 км) ул. Кирова. Ул. Юбилейная;

- Реконструкция (строительство взамен ликвидируемой) ВЛ-0,4 кВ от ТП № 191 ул. Эстрадная (Мощностью L=0,8 км);

- Реконструкция (строительство взамен ликвидируемой) ТП № 173 ул. Кирова;

- Реконструкция (строительство взамен ликвидируемой) ТП № 85, ТП № 87 пер. Больничный;

- Газопровод по ул. Пушкина с. Александровка Александровского района (газопровод н.д, ПЭ Д 110 мм L=0,485 км; ПЭ Д 32 мм L=0,380 км; Общая протяженность -0,865 км.) в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=12,5 км.);

- Газопровод межпоселковый с. Дмитриевка- с. Михайловка Александровский район Оренбургской области (газопровод ;

- Газопровод межпоселковый п. Ясногорский Новосергеевского района – п. Мирный Александровский район Оренбургской области (газопровод в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=2 км.);

- Газопровод межпоселковый с. Тукай – с. Южный Александровский район Оренбургской области (газопровод в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=5 км.);

- Газопровод межпоселковый от межпоселкового газопровода на с. Утево Красногвардейского района – п. Дальний Александровский район

Оренбургской области (газопровод в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=3,3 км.);

- Газопровод межпоселковый от межпоселкового газопровода с. Тукай – с. Чебоксарово – с. Успенка Александровский район Оренбургской области (газопровод в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=9,5 км.);

- Газопровод межпоселковый с. Хортица – с. Озерка Александровский район Оренбургской области (газопровод в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=17,2 км.);

- Газопровод межпоселковый от межпоселкового газопровода с. Хортица – с. Озерка – с. Украинка Александровский район Оренбургской области (газопровод в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=06 км.);

- Газопровод межпоселковый от межпоселкового газопровода с. Хортица – с. Озерка – с. Малая Добринка Александровский район Оренбургской области (газопровод в.д 06 Мпа, ПЭ Д 110 мм L=1,9 км.);

- Реконструкция водопроводных сетей в с. Александровка (L=11,5) Строительство водозабора на Козлоуховском участке Александровского месторождения подземных вод для водоснабжения районного центра Александровка (в т.ч.ПИР) (L = 8 км, 6 скв.);

- Обеспечение централизованной системы водоснабжения в с. Ждановка Александровского района Оренбургской области (L=15 км);

- Строительство водопроводной сети Западной части села Александровка (в т.ч.ПИР);

- Обеспечение централизованной системы водоснабжения в с. Федоровка Александровского района Оренбургской области.

Рекреационное развитие:

- - Обустройство парка культуры и отдыха, квартал № 7 территории в западной части с. Александровка, земельный участок площадью 2,4 га.

Транспортное развитие:

- Реконструкция моста через р. Молочай на км 33+455 автомобильной дороги Шарлык – Новосергеевка у с. Александровка в Александровском районе (Мощностью 48,75 пог.м);

- Реконструкция моста через р. Ток на км 45+720 автомобильной дороги Шарлык – Новосергеевка в Александровка в Александровском районе (Мощностью 101,45 пог.м);

- - Реконструкция моста через р. Малый Уран на км 61+810 автомобильной дороги Шарлык – Новосергеевка в Александровка в Александровском районе (Мощностью 65,4 пог.м).

Административно-деловое развитие:

- Строительство торгового центра, квартал № 29:2 территории в западной части с. Александровка, земельный участок площадью 0,3 га.

- Строительство торгового рынка с павильонами, квартал № 4 территории в западной части с. Александровка, земельный участок площадью 2,0 га;

- Строительство торговых объектов розничной торговли, квартал № 11:13, № 24:17, №26624 территории в западной части с. Александровка, земельный участок площадью 0,3 га.

- Строительство пожарного депо, квартал № 16 территории в западной части с. Александровка, земельный участок площадью 0,9 га.

Развитие объектов образования.

- Строительство школы в с. Ждановка, ул. Ленина,17. Площадь земельного участка 4,4га.

- Реконструкция школы в с. Каменка (пристрой дошкольной группы на 35 мест) по ул. Мира, 48. Площадь земельного участка 1,1га.

- Реконструкция школы в с. Яфарово (пристрой дошкольной группы на 40 мест), ул. Советская, 44. Площадь земельного участка 0,9 га.

- Строительство общеобразовательной школы на 320 учебных мест, части с. Александровка, квартал № 17, территории в западной части с. Александровка;

- Строительство детского сада на 60 мест, квартал № 17:1 территории в западной части с. Александровка.

Развитие объектов здравоохранения:

- Строительство ФАПа на 20 посещений в смену в с. Яфарово, ул. Газиза, 1а. Площадь земельного участка 0,5 га;

Строительство ФАПа в с. Каменка на 20 посещений в смену, площадь земельного участка 0,5 га;

Реконструкции здания ПТУ N 63 в с. Александровка Александровского района под реабилитационный центр для инвалидов молодого возраста (50 мест);

- Строительство аптечных павильонов, квартал № 27:17 и № 9:1, территории в западной части с. Александровка, земельный участок общей площадью 0,2 га.

Развитие спортивных сооружений:

- Строительство бассейна, квартал № 5:6 территории в западной части с. Александровка, земельный участок площадью 0,4 га;

- Строительство хоккейного корда (коробки), квартал № 5:7 территории в западной части с. Александровка, земельный участок площадью 0,4 га.

Развитие территорий для жилищного строительства.

- Индивидуальная жилая застройка, малоэтажная секционная и блокированная застройка территории в западной части с. Александровка, площадью 110га.

